

QUYẾT ĐỊNH

Về việc quy định mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Công chứng ngày 20 tháng 6 năm 2014;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số 2038TTr-STP ngày 23 tháng 9 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định mức trần thù lao công chứng đối với việc soạn thảo hợp đồng, giao dịch, đánh máy, sao chụp, dịch giấy tờ, văn bản và các việc khác liên quan đến việc công chứng, công chứng ngoài trụ sở do các Tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh thực hiện.

Điều 2. Đối tượng áp dụng:

- Tổ chức hành nghề công chứng.
- Tổ chức, cá nhân yêu cầu công chứng.

Điều 3. Mức trần thù lao công chứng (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng) được quy định như sau:

STT	Loại dịch vụ	Mức trần thù lao công chứng(đồng)
1	Soạn thảo giấy ủy quyền	60.000
2	Giấy ủy quyền do khách hàng soạn thảo sẵn	40.000
3	Soạn thảo văn bản hủy hợp đồng	50.000
4	Soạn thảo hợp đồng ủy quyền	100.000

5	Hợp đồng ủy quyền xử lý tài sản do Ngân hàng soạn thảo	40.000
6	Soạn thảo văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng, giao dịch	60.000
7	Giấy thỏa thuận, giấy cam kết	80.000
8	Các loại hợp đồng mua bán, chuyển nhượng, tặng cho, chuyển đổi, cho thuê tài sản	120.000
9	Hợp đồng mua bán moto, xe máy trị giá dưới 50tr	70.000
10	Hợp đồng đặt cọc, vay mượn, trao đổi, thế chấp, cầm cố tài sản	100.000
11	Hợp đồng thế chấp của Ngân hàng	60.000
12	Soạn thảo hợp đồng góp vốn kinh tế, thương mại, đầu tư, hợp tác kinh doanh	150.000đ
13	Văn bản thỏa thuận phân chia tài sản chung, xác định tài sản riêng vợ chồng, di chúc.	100.000đ
14	Hồ sơ thừa kế	
	<i>Hướng dẫn hồ sơ thừa kế + soạn thảo văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế, khai nhận di sản thừa kế + niêm yết</i>	400.000
	<i>Văn bản khai nhận, thỏa thuận phân chia di sản thừa kế</i>	300.000
	<i>Văn bản từ chối nhận di sản, sửa đổi phụ lục hợp đồng</i>	80.000
15	Văn bản hủy bỏ hợp đồng đã công chứng	80.000
16	Thủ lao công chứng ngoài trụ sở, lấy chữ ký của các bên (VPCC phải lo phương tiện đi lại)	400.000
17	Chứng thực chữ ký, bản dịch	7.000/bản
18	Phí chứng thực bản sao	Theo quy định của pháp luật

* Không thu thù lao đánh máy, sao chụp hồ sơ.

Điều 4. Tùy thuộc vào tình hình thực tế, các Tổ chức hành nghề công chứng quy định mức thu thù lao công chứng đối với từng loại việc cụ thể và niêm yết

công khai tại trụ sở nhưng không được cao hơn mức trần quy định tại Điều 3 Quyết định này.

Các Tổ chức hành nghề công chứng phải mở sổ sách kế toán theo dõi hạch toán cho chi phí, doanh thu các khoản thu dịch vụ công chứng theo quy định.

Sở Tư pháp có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan hướng dẫn, kiểm tra, thanh tra việc thực hiện thu thù lao công chứng theo quy định tại Quyết định này và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký.

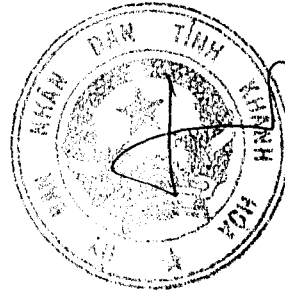
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã; các Tổ chức hành nghề công chứng và tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài Chính;
- Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa;
- Chuyên viên các phòng chuyên môn;
- Lưu VT+NgM, LT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lê Đức Vinh

