

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 37/2009/QĐ-UBND

Đông Hà, ngày 28 tháng 12 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Ban hành Đơn giá đo đạc bản đồ; đăng ký quyền sử dụng đất,
lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Trị**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003 và các Nghị định của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/2006/QĐ-BTNMT ngày 26 tháng 5 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành Định mức kinh tế- kỹ thuật đo đạc bản đồ; Quyết định số 01/2007/QĐ-BTNMT ngày 23 tháng 01 năm 2007 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Sửa đổi, bổ sung định mức kinh tế- kỹ thuật đo đạc bản đồ ban hành kèm theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BTNMT ngày 26 tháng 5 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 10/2008/QĐ-BTNMT ngày 18 tháng 12 năm 2008 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành Định mức kinh tế- kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2165/TTr-STNMT ngày 22 tháng 12 năm 2009 về việc Đề nghị Ban hành đơn giá đo đạc bản đồ; đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Trị và kết quả thẩm định của Sở Tài chính tại Văn bản số 2920/STC-VG ngày 22 tháng 12 năm 2009 về việc Thẩm định Đơn giá đo đạc bản đồ; đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này bộ Đơn giá đo đạc bản đồ; đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Trị.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Sở Tài chính quản lý và hướng dẫn áp dụng bộ Đơn giá này.

Bộ đơn giá được xây dựng trên cơ sở mức lương tối thiểu chung 650.000 đồng/tháng.

Trong trường hợp áp dụng mức lương tối thiểu khác theo quy định của Nhà nước thì các chi phí trong đơn giá được điều chỉnh theo chi phí nhân công lao động kỹ thuật điều chỉnh; chi phí nhân công lao động kỹ thuật được điều chỉnh như sau:

$$\begin{array}{l} \text{Chi phí nhân công lao} \\ \text{động kỹ thuật điều chỉnh} \end{array} = \begin{array}{l} \text{Chi phí nhân công lao động} \\ \text{kỹ thuật đã tính trong đơn giá} \end{array} \times H$$

Trong đó: $H = \text{Mức lương tối thiểu mới} / 650.000 \text{ đồng}$

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 26/2007/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc Ban hành Đơn giá đo đạc bản đồ; Đăng ký cấp quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các Ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Cường