

Số: 5229 /2006/QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 12 năm 2006



### QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 976/2005/QĐ-UB ngày 21/3/2005 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc bổ sung Điều 10 Chương II, Điều 38 Chương V Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 760/2005/QĐ-UB ngày 10/3/2005 của UBND tỉnh về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Chỉ thị số 05/2006/CT-TTg ngày 22/2/2006 của Thủ tướng Chính phủ về khắc phục yếu kém, sai phạm, tiếp tục đẩy mạnh tổ chức thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 116/2004/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính về hướng dẫn thi hành Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ;  
Căn cứ công văn số 496/CV-TT.HĐND ngày 20/12/2006 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu ;  
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2587 /TTLT/STC-STNMT ngày 29/11/2006,

### QUYẾT ĐỊNH :

**Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 976/2005/QĐ-UB ngày 21/3/2005 như sau:**

Đối với đất nông nghiệp sử dụng hợp pháp, không nằm xen kẽ trong khu dân cư; đất vườn ao không liền kề với đất ở trong khu dân cư thì ngoài mức bồi thường một lần giá đất nông nghiệp, còn được hưởng mức hỗ trợ bằng 15% giá đất ở có vị trí tương ứng với vị trí đất bị thu hồi ( bằng 50% mức hỗ trợ đối với đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong khu dân cư ).

**Điều 2. Sửa đổi, bổ sung Điều 3 Quyết định số 976/2005/QĐ-UB ngày 21/3/2005 như sau:**

Ưu tiên giải quyết tái định cư bằng quỹ đất, quỹ nhà, chỉ khi không đủ quỹ nhà, đất tái định cư mới giải quyết bằng tiền theo mức hỗ trợ cụ thể như sau:

- 200 triệu đồng/suất đối với các phường thuộc thành phố Vũng Tàu.
- 150 triệu đồng/suất đối với các phường thuộc thị xã Bà Rịa.
- 100 triệu đồng/suất đối với các thị trấn và huyện Côn Đảo.
- 80 triệu đồng/suất đối với các xã còn lại trên địa bàn tỉnh

Thời gian áp dụng mức hỗ trợ: đến hết ngày 30 tháng 6 năm 2007.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã Bà Rịa, thành phố Vũng Tàu, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng Chính phủ ( để báo cáo );
- Văn phòng Chính phủ ( để b/c )
- Bộ Tư pháp ( Cục kiểm tra văn bản ), Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và MT ( để b/c );
- TTr TU, TTr HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh;
- UBMT TQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng HĐND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành; tổ chức đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị, thành phố;
- Đài PTTH tỉnh, Báo BR-VT;
- Website chính phủ;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT - TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**



**TRẦN MINH SANH**