

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 74/2016/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 24 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Bổ sung giá đất ở tại thành phố Tuy Hòa vào Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh Phú Yên về ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019);

Ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh (tại Công văn số 314/HĐND-KTNS ngày 22/11/2016);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 836/TTr-STNMT ngày 16/11/2016); ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp (tại Báo cáo số 245/BC-STP ngày 15/11/2016).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung giá đất ở tại thành phố Tuy Hòa vào Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh; như sau:

1. Bổ sung giá đất ở tại thành phố Tuy Hòa (đường Nguyễn Văn Huyền, Phường 7 và Phường 9; các đường nội bộ rộng từ 10m đến 13,5m trong khu Trung tâm Thương mại Vincom Tuy Hòa-Phú Yên, Phường 7) như sau:

| STT | Đường, đoạn đường | Giá đất ở (đồng/m ²) | | | |
|-----|--|-------------------------------------|------|------|------|
| | | VT 1 | VT 2 | VT 3 | VT 4 |
| 1 | Đường Nguyễn Văn Huyền, Phường 7 và Phường 9, thành phố Tuy Hòa (sau khi được đầu tư xây dựng hạ tầng) | | | | |
| - | Đoạn từ đường Trần Phú đến đường quy hoạch rộng 20m (phía Bắc Trường Đại học Phú Yên) | 4.500.000 | | | |
| - | Đoạn từ đường quy hoạch rộng 20m | 4.000.000 | | | |

| | | | | | |
|---|--|-----------|--|--|--|
| | (phía Bắc Trường Đại học Phú Yên) đến đường Nguyễn Hữu Thọ | | | | |
| - | Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Thọ đến đường Trần Hào | 3.500.000 | | | |
| 2 | Các đường nội bộ rộng từ 10m đến 13,5m trong khu Trung tâm Thương mại Vincom Tuy Hòa-Phú Yên, Phường 7, thành phố Tuy Hòa (sau khi được đầu tư hạ tầng) | 3.700.000 | | | |

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Tuy Hòa; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Phòng KTVB-Sở Tư pháp;
- TT Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, Hg, HgA_{QĐ}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đã ký

Nguyễn Chí Hiến