

CHỈ THỊ

Về tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công

Công tác quản lý, sử dụng tài sản công của các đơn vị, địa phương trên địa bàn tỉnh thời gian qua đã được thực hiện khá tốt, theo đúng Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước; việc thất thoát, lãng phí tài sản từng bước được khắc phục; ý thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành, các cơ quan, tổ chức, đơn vị được nâng lên; hiệu quả trong sử dụng, khai thác tài sản được chú trọng, góp phần quan trọng phục vụ các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội.

Tuy vậy, công tác quản lý tài sản công còn bất cập, phân tán, một số tài sản công tại các đơn vị, địa phương chưa thực sự hiệu quả; việc chấp hành các quy định về tiêu chuẩn, định mức, chế độ sử dụng trụ sở làm việc, xe ô tô công... có lúc, có nơi chưa nghiêm; phương thức trang bị tài sản chủ yếu vẫn là mua sắm, đầu tư từ ngân sách nhà nước; việc khai thác, huy động nguồn lực từ tài sản công hiệu quả chưa cao; một số trường hợp còn thất thoát, lãng phí.

Để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công theo Chỉ thị số 31/CT-TTg ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ; Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã và các đơn vị tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, thị xã và đơn vị liên quan xây dựng, trình UBND tỉnh ban hành quy định cụ thể về tiêu chuẩn, định mức tài sản về tài sản chuyên dùng và tài sản dùng chung, bảo đảm chặt chẽ, đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả.

2. Về quản lý, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập:

a) Các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã và các đơn vị khẩn trương xác định giá trị tài sản để giao cho đơn vị sự nghiệp công lập quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp (Danh sách các đơn vị sự nghiệp công lập đủ điều kiện được nhà nước xác định giá trị tài sản để giao cho đơn vị quản lý theo cơ chế giao vốn cho doanh nghiệp tại Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 7/6/2016 của UBND tỉnh). Các đơn vị cấp tỉnh tổng hợp báo cáo gửi Sở Tài chính thẩm định trước ngày 30/11/2016, trình UBND tỉnh phê duyệt; các đơn vị cấp huyện tổng hợp, báo cáo Phòng Kế hoạch - Tài chính thẩm định trước ngày 30/11/2016, trình UBND cấp huyện phê duyệt.

b) Các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã và các đơn vị chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập; thu toàn bộ các

khoản thu được từ việc sử dụng tài sản công không đúng quy định để nộp vào ngân sách nhà nước; xử lý nghiêm trách nhiệm của các tập thể, cá nhân liên quan vi phạm.

3. Về tăng cường quản lý trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp:

a) Các sở, ban, ngành, địa phương, cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện nghiêm Chi thị số 27/CT-TTg ngày 25 tháng 8 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ. Kiểm soát chặt chẽ tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc theo quy định tại Quyết định số 147/1999/QĐ-TTg ngày 05 tháng 7 năm 1999, Quyết định số 260/2006/QĐ-TTg ngày 14 tháng 11 năm 2006 và Quyết định số 23/2012/QĐ-TTg ngày 31 tháng 5 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ, bao gồm cả diện tích làm việc và diện tích các bộ phận phục vụ, phụ trợ, công cộng, kỹ thuật ngay từ khâu lập, phê duyệt thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc.

b) Giao các cơ quan chuyên môn: Sở Tài chính, Phòng Tài chính - Kế hoạch của UBND các huyện, thành phố, thị xã kiểm tra, tham mưu về định mức diện tích trụ sở làm việc trước khi cấp có thẩm quyền phê duyệt thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức, đơn vị.

c) Các cơ quan, tổ chức, đơn vị được đầu tư xây dựng trụ sở mới, khi chuyển sang trụ sở mới phải bàn giao lại trụ sở cũ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo đúng Chi thị số 27/CT-TTg ngày 25 tháng 8 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ.

d) Yêu cầu các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, thị xã khẩn trương hoàn thành việc tổng hợp, thẩm định phương án sắp xếp lại nhà, đất, phương án di dời theo quy định tại Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19 tháng 01 năm 2007, Quyết định số 140/2008/QĐ-TTg ngày 21 tháng 10 năm 2008 và Quyết định số 86/2010/QĐ-TTg ngày 22 tháng 12 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ; xử lý dứt điểm các vi phạm, tồn tại phát hiện qua sắp xếp, xử lý trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm.

Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp Sở Tài nguyên Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan thẩm định trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt; tổng hợp, báo cáo Bộ Tài chính.

4. Về quản lý mua sắm, sử dụng xe ô tô công:

Giám đốc các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã:

a) Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện việc mua sắm, sử dụng xe ô tô theo đúng tiêu chuẩn, định mức, chế độ quy định.

b) Xây dựng phương án thí điểm khoán kinh phí sử dụng xe ô tô cho một số chức danh có tiêu chuẩn sử dụng xe ô tô của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý để tổ chức triển khai trên cơ sở lộ trình thực hiện chế độ khoán kinh phí sử dụng xe ô tô theo quy định của Thủ tướng Chính phủ.

c) Thường xuyên kiểm tra, rà soát, phát hiện kịp thời những sai phạm và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. Kiên quyết thu hồi để xử lý đối với

xe ô tô trang bị không đúng đối tượng hoặc vượt định mức sử dụng. Phần đầu đến năm 2020 giảm từ 30-50% số lượng xe ô tô phục vụ công tác chung (trừ địa bàn miền núi).

Việc bán, thanh lý xe ô tô phải đấu giá đảm bảo công khai, minh bạch, đúng quy định của pháp luật.

5. Về mua sắm tập trung tài sản công:

Các cơ quan, tổ chức, đơn vị khi mua sắm tài sản thuộc danh mục tài sản mua sắm tập trung phải thực hiện đúng quy định hiện hành về mua sắm tập trung.

Giao Sở Tài chính, Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ Tài chính công khẩn trương triển khai thực hiện việc mua sắm tài sản nhà nước theo phương thức tập trung (quy định tại Quyết định số 2229/QĐ-UBND ngày 10/8/2016 về danh mục tài sản mua sắm tập trung trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và Quyết định chỉ định đơn vị mua sắm tập trung của UBND tỉnh).

6. Về bảo toàn, khai thác có hiệu quả nguồn lực từ tài sản công:

Các sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị tăng cường khai thác nguồn lực tài chính từ kết cấu hạ tầng tài sản nhà nước (được đầu tư bằng nguồn Ngân sách nhà nước hoặc coi như Ngân sách nhà nước) thông qua các phương thức cho thuê quyền khai thác hoặc bán chuyển nhượng đảm bảo công khai minh bạch theo quy định của pháp luật về đấu thầu, về đấu giá.

7. Về giao đất, cho thuê đất và quản lý khai thác tài nguyên:

a) Tổ chức, thực hiện nghiêm túc việc đấu giá công khai, minh bạch khi giao đất, cho thuê đất, cấp quyền khai thác tài nguyên, khoáng sản, giao tài sản, thuê tài sản nhà nước.

b) Sở Tài nguyên Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, các đơn vị liên quan:

Khi thẩm định dự án, yêu cầu đánh giá tác động môi trường đầy đủ và xác định rõ chi phí môi trường theo nguyên tắc chi khai thác đất đai, tài nguyên khi tổng lợi ích xã hội thu được lớn hơn tổng chi phí phát sinh, kể cả chi phí về môi trường, xã hội.

Tổ chức thực hiện tốt Nghị quyết số 112/2015/NQ-QH13 ngày 27 tháng 11 năm 2015 của Quốc hội về tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp, ban quản lý rừng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khác sử dụng.

c) Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh:

- Rà soát, nghiên cứu chính sách thu tiền thuê đất theo hướng khuyến khích thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm, đơn giản hóa việc xác định mức thu và tổ chức thu nộp nhằm hỗ trợ doanh nghiệp phát triển sản xuất, kinh doanh.

- Xác định đầy đủ giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị doanh nghiệp khi cổ phần hóa, tính đầy đủ giá trị lợi thế (vị trí địa lý) vào giá trị để cổ phần hóa.

- Tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu kịp thời nghĩa vụ tài chính đất đai, tài nguyên của tổ chức, cá nhân khi được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cấp quyền khai thác tài nguyên, tránh thất thoát.

8. Tổ chức thực hiện:

a) Giám đốc (Thủ trưởng) các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã và các đơn vị chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc và hiệu quả Chỉ thị này; chú trọng rà soát, trình cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung các văn bản quy phạm pháp luật cần thiết để thực hiện các giải pháp đề ra; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; kiểm điểm trách nhiệm, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm; định kỳ hàng quý gửi báo cáo về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

b) Đề nghị HĐND tỉnh tăng cường thực hiện giám sát việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

c) Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội, các đoàn thể quần chúng và nhân dân tích cực tham gia giám sát cộng đồng đối với tài sản công.

d) Các cơ quan báo chí, phương tiện thông tin đại chúng tăng cường thông tin truyền thông, cổ vũ, động viên kịp thời những điển hình tốt trong bảo vệ, quản lý, sử dụng tài sản công; tích cực tham gia phát hiện và góp ý, phê phán những hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- TTr Tỉnh ủy;
- TTr HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UB MTTQ tỉnh và các đoàn thể;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Đài PTTH tỉnh, Báo Hà Tĩnh;
- Chánh, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH.
- Gửi: + VB giấy: TP không nhận bản ĐT;
- + Bản ĐT: Các thành phần khác

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Quốc Khánh