

Số: 05 /2018/QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung, bãi bỏ, sửa đổi một số nội dung quy định tại
Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố
Ban hành hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

SỞ TƯ PHÁP TP. ĐÀ NẴNG

ĐẾN Số: 782
Ngày: 12/02/2018
Chuyển: H. Huyền C. 2
Lưu hồ sơ số: 12/2

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số Điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số Điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố tại Công văn số 473/HĐND-KTNS ngày 22 tháng 01 năm 2018 về việc bổ sung, bãi bỏ, sửa đổi một số nội dung quy định về hệ số điều chỉnh giá đất;

Theo đề nghị của Sở Tài chính thành phố Đà Nẵng tại Công văn số 344/STC-GCS ngày 01 tháng 02 năm 2018 về ban hành Quyết định về hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng,

[Handwritten signature]

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung, bãi bỏ, sửa đổi một số nội dung quy định tại Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố Đà Nẵng ban hành hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng như sau:

1. Bổ sung Phụ lục số 03 và số 04 vào Khoản 1, Điều 3.

2. Bãi bỏ Khoản 2, sửa đổi Khoản 3, Điều 5 như sau:

“3. Đối với hồ sơ đề nghị xác định nghĩa vụ tài chính về tiền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân đã nộp tại Văn phòng Đăng ký đất đai hoặc cơ quan Tài nguyên và môi trường hoặc UBND các quận, huyện hoặc đã chuyển cho cơ quan thuế từ trước ngày 09 tháng 4 năm 2017 thì tiếp tục xử lý theo hệ số điều chỉnh giá đất tại thời điểm nộp hồ sơ hợp lệ”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 12 tháng 02 năm 2018. Đối với các trường hợp đã nộp đầy đủ hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai, đúng quy định trước ngày có hiệu lực của Quyết định này thì thực hiện theo quy định tại Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước; Chủ tịch UBND các quận, huyện; Trưởng phòng Tài chính - kế hoạch các quận, huyện; Chi cục trưởng Chi cục Thuế các quận, huyện; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Đà Nẵng; các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Bu*

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: TC, TN&MT, XD, TP;
- TVTU, TT HĐND TP;
- Đoàn ĐBQH TPĐN;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL-Bộ Tư pháp;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Chánh Văn phòng UBND TP;
- Các Phó Chánh Văn phòng UBND TP;
- Sở Tư pháp;
- Cục Thuế;
- Các Sở, Ban, Ngành, MTTQ, Đoàn thể TP;
- UBND các quận, huyện;
- Công thông tin điện tử TPĐN;
- VP UBNDTP: Phòng KT1;
- Lưu: VT, STC. *70*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Miên

Phụ lục số 03
HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT ĐỐI VỚI 98 TUYẾN ĐƯỜNG

(Kèm theo Quyết định số 05 /2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2018
của UBND thành phố Đà Nẵng)

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Bàu Nặng 1 (đoạn tiếp theo)	3.4	2.0	2.0	2.0	2.0
2	Bàu Nặng 4	3.9				
3	Bàu Nặng 5	3.9				
4	Bàu Nặng 6	3.9				
5	Bàu Nặng 7	3.8				
6	Bàu Nặng 8	3.8				
7	Bàu Nặng 9	3.8				
8	Bàu Nặng 10	3.8				
9	Bàu Nặng 11	3.7	2.0	2.0	2.0	2.0
10	Bàu Nặng 12	3.7				
11	Bàu Nặng 14	3.7				
12	Bùi Giáng	2.9	2.0	2.0	2.0	2.0
13	Bùi Tấn Diên	2.5				
14	Đa Mặn Đông 1	3.5				
15	Đa Mặn Đông 2	3.2				
16	Đa Mặn Đông 3	3.6	2.0	2.0	2.0	2.0
17	Đa Mặn Đông 4	3.5	2.0	2.0	2.0	2.0
18	Đặng Huy Tá	4.0				
19	Đặng Minh Khiêm (đoạn tiếp theo)	3.6				
20	Đặng Văn Bá	3.3				
21	Đình Gia Khánh	3.3				
22	Đình Liệt (đoạn tiếp theo)	3.1				
23	Đình Nhật Tân	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
24	Đình Văn Cháp	3.1				
25	Đỗ Đăng Đệ	4.8				
26	Hà Hồi (đoạn tiếp theo)	3.2				
27	Hồ Phi Tích	3.5				

BK

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
28	Hồ Trung Lượng	3.6				
29	Hòa Mỹ 6	2.8				
30	Hoàng Thế Thiện	4.0				
31	Hoàng Thị Loan					
	- Đoạn 02 bên đường dẫn cầu vượt Ngã 3 Huế (từ Ngã 3 Huế đến đường sắt)	3.8				
	- Đoạn từ đường sắt đến Nguyễn Sinh Sắc	2.6	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn từ Nguyễn Sinh Sắc đến Hồ Tùng Mậu	2.8				
32	Huy Du	2.3				
33	Huỳnh Thị Bảo Hòa (đoạn tiếp theo)	3.8				
34	Khuê Mỹ Đông 1 (đoạn tiếp theo)	2.7				
35	Khuê Mỹ Đông 10	2.9				
36	Khuê Mỹ Đông 11	2.9				
37	Khuê Mỹ Đông 12	2.9				
38	Khuê Mỹ Đông 14	2.9				
39	Khuê Mỹ Đông 15	2.7				
40	Khuê Mỹ Đông 3 (đoạn tiếp theo)					
	- Đoạn 5,5m	2.9				
	- Đoạn 7,5m	2.9				
41	Khuê Mỹ Đông 7	2.9				
42	Khuê Mỹ Đông 8 -					
	- Đoạn 5,5m	2.9				
	- Đoạn 7,5m	2.9				
43	Khuê Mỹ Đông 9	2.9				
44	Lê Đình Kỳ	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
45	Lê Hiến Mai	2.5				
46	Lê Như Hồ	3.5				
47	Lê Quảng Chí	4.8				
48	Lê Quang Hòa	4.8				
49	Lý Thái Tông (đoạn tiếp theo)	2.5				
50	Ngô Huy Diễm	4.8				
51	Nguyễn Chích (đoạn tiếp theo)	3.5				
52	Nguyễn Công Triều	2.9	2.0	2.0	2.0	2.0

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
53	Nguyễn Mậu Tài	4.5				
54	Nguyễn Mỹ	3.6				
55	Nguyễn Quang Lâm	2.8				
56	Nguyễn Thức Tự	3.5				
57	Nguyễn Tường Phổ	2.9	2.0	2.0	2.0	2.0
58	Nguyễn Văn Ngọc	2.7				
59	Nhơn Hòa 5 (đoạn tiếp theo)	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
60	Nhơn Hòa 9	2.8	2.0	2.0	2.0	2.0
61	Nhơn Hòa 10	2.8	2.0	2.0	2.0	2.0
62	Nhơn Hòa 11	2.8	2.0	2.0	2.0	2.0
63	Nhơn Hòa 12	3.1				
64	Nhơn Hòa 14	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
65	Nhơn Hòa 15	3.1				
66	Nhơn Hòa 16	3.1				
67	Nhơn Hòa 17	3.1				
68	Nhơn Hòa 18	3.1				
69	Nhơn Hòa 19	2.8				
70	Nhơn Hòa 20	2.8				
71	Nhơn Hòa 21	2.8				
72	Nhơn Hòa 22	2.8				
73	Phạm Hữu Nghi					
	- Đoạn 5,5m x 2 lần	2.9				
	- Đoạn 10,5m	3.0				
74	Phạm Huy Thông (đoạn tiếp theo)	4.2				
75	Phạm Kiệt (đoạn tiếp theo)	3.0				
76	Phạm Thị Lam Anh	3.9	2.0	2.0	2.0	2.0
77	Phan Khoang	2.9	2.0	2.0	2.0	2.0
78	Phú Xuân 1	3.2				
79	Phú Xuân 2	3.2				
80	Phú Xuân 4	3.2				
81	Phú Xuân 5	3.2				
82	Phú Xuân 6	3.4				
83	Phú Xuân 7	3.4				
84	Phú Xuân 8	3.4				

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
85	Phục Đán	3.2				
86	Phước Hòa 4	2.9	2.0	2.0	2.0	2.0
87	Phước Hòa 5	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
88	Quách Xân	2.5				
89	Thân Công Tài	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
90	Trần Đình Nam	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0
91	Trần Đức	3.2	2.0	2.0	2.0	2.0
92	Văn Tiến Dũng (đoạn tiếp theo)	3.0				
93	Võ Thị Sáu	2.9				
94	Vũ Mộng Nguyên (đoạn tiếp theo)	2.9				
95	Vũ Thành Năm	3.6				
96	Xóm Lưới 1	3.2				
97	Xóm Lưới 2	3.1				
98	Xuân Đán 3	3.1	2.0	2.0	2.0	2.0

Phụ lục số 04

HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC VỊ TRÍ CỦA 157 TUYẾN ĐƯỜNG

(Kèm theo Quyết định số 05 /2018/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2018
của UBND thành phố Đà Nẵng)

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	An Hòa 10	2.0	2.0	2.0	2.0
2	An Nhơn 3	2.0	2.0	2.0	2.0
3	An Nhơn 9	2.0	2.0	2.0	2.0
4	An Thượng 14	2.0	2.0	2.0	2.0
5	An Thượng 21				
	Đoạn 3,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
6	An Thượng 29				
	Đoạn còn lại	2.0	2.0	2.0	2.0
7	An Trung 1	2.0	2.0	2.0	2.0
8	An Trung Đông 1	2.0	2.0	2.0	2.0
9	Áp Bắc	2.0	2.0	2.0	2.0
10	Bàu Gia Thượng 1	2.0	2.0	2.0	2.0
11	Bàu Mạc 12	2.0	2.0	2.0	2.0
12	Bàu Mạc 14	2.0	2.0	2.0	2.0
13	Bàu Mạc 15	2.0	2.0	2.0	2.0
14	Bàu Mạc 9	2.0	2.0	2.0	2.0
15	Bàu Trắng 1	2.0	2.0	2.0	2.0
16	Bàu Trắng 5	2.0	2.0	2.0	2.0
17	Bình Than	2.0	2.0	2.0	2.0
18	Bùi Bình Uyên	2.0	2.0	2.0	2.0
19	Bùi Dương Lịch	2.0	2.0	2.0	2.0
20	Bùi Thế Mỹ	2.0	2.0	2.0	2.0
21	Ca Văn Thỉnh	2.0	2.0	2.0	2.0
22	Cẩm Bắc 11	2.0	2.0	2.0	2.0
23	Cẩm Bắc 12	2.0	2.0	2.0	2.0
24	Cẩm Bắc 9	2.0	2.0	2.0	2.0
25	Cần Giuộc	2.0	2.0	2.0	2.0
26	Chơn Tâm 2	2.0	2.0	2.0	2.0
27	Chơn Tâm 8	2.0	2.0	2.0	2.0
28	Đa Mạn 3	2.0	2.0	2.0	2.0
29	Đa Mạn 4	2.0	2.0	2.0	2.0
30	Đa Mạn 7	2.0	2.0	2.0	2.0
31	Đá Mọc 1	2.0	2.0	2.0	2.0

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
32	Đá Mọc 4	2.0	2.0	2.0	2.0
33	Dã Tượng	2.0	2.0	2.0	2.0
34	Đàm Rong 1	2.0	2.0	2.0	2.0
35	Đặng Nhữ Lâm	2.0	2.0	2.0	2.0
36	Đào Doãn Địch	2.0	2.0	2.0	2.0
37	Đào Nghiễm	2.0	2.0	2.0	2.0
38	Điện Biên Phủ				
	Đoạn còn lại (chân cầu vượt đến ngã 3 Huế)	2.0	2.0	2.0	2.0
39	Đình Công Trứ	2.0	2.0	2.0	2.0
40	Đình Đạt	2.0	2.0	2.0	2.0
41	Đình Nhật Thận	2.0	2.0	2.0	2.0
42	Đình Thị Hòa	2.0	2.0	2.0	2.0
43	Đỗ Nhuận	2.0	2.0	2.0	2.0
44	Đông Lợi 3	2.0	2.0	2.0	2.0
45	Đồng Trí 3	2.0	2.0	2.0	2.0
46	Đức lợi 2	2.0	2.0	2.0	2.0
47	Dương Thị Xuân Quý	2.0	2.0	2.0	2.0
48	Đường từ Nguyễn Công Trứ đến Đông Kinh Nghĩa Thục (đường sắt cũ quận Sơn Trà, chưa đặt tên)				
	Đoạn 10,5m x 2 làn	2.0	2.0	2.0	2.0
49	Hà Kỳ Ngộ	2.0	2.0	2.0	2.0
50	Hà Xuân 1	2.0	2.0	2.0	2.0
51	Hải Triều	2.0	2.0	2.0	2.0
52	Hàn Mạc Tử				
	Đoạn còn lại	2.0	2.0	2.0	2.0
53	Hồ Bá Ôn	2.0	2.0	2.0	2.0
54	Hồ Hán Thương	2.0	2.0	2.0	2.0
55	Hồ Sĩ Dương				
	Đoạn từ Lê Kim Lăng đến Cẩm Bắc 9	2.0	2.0	2.0	2.0
56	Hồ Tùng Mậu	2.0	2.0	2.0	2.0
57	Hồ Tương	2.0	2.0	2.0	2.0
58	Hòa Nam 4	2.0	2.0	2.0	2.0
59	Hoài Thanh				
	- Đoạn từ Mỹ An 22 đến Lê Văn Hưu	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn từ Lê Văn Hưu đến Phạm Hữu Kính	2.0	2.0	2.0	2.0
60	Hoàng Minh Thảo	2.0	2.0	2.0	2.0
61	Huỳnh Lý	2.0	2.0	2.0	2.0
62	Huỳnh Thị Bảo Hòa	2.0	2.0	2.0	2.0
63	Lê Đại Hành	2.0	2.0	2.0	2.0
64	Lê Doãn Nhạ	2.0	2.0	2.0	2.0

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
65	Lê Đức Thọ				
	- Đoạn 10,5m x 2 lần	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn 7,5m x 2 lần	2.0	2.0	2.0	2.0
66	Lê Duy Đình	2.0	2.0	2.0	2.0
67	Lê Thạch				
	- Đoạn 10,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn 7,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
68	Lê Thước	2.0	2.0	2.0	2.0
69	Lê Văn An	2.0	2.0	2.0	2.0
70	Lê Văn Duyệt	2.0	2.0	2.0	2.0
71	Lê Văn Miến	2.0	2.0	2.0	2.0
72	Lê Văn Quý				
	- Đoạn 7,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
73	Lộc Phước 1	2.0	2.0	2.0	2.0
74	Lý Triện	2.0	2.0	2.0	2.0
75	Mai Hắc Đế	2.0	2.0	2.0	2.0
76	Mân Quang 14	2.0	2.0	2.0	2.0
77	Mân Quang 4	2.0	2.0	2.0	2.0
78	Mân Quang 5	2.0	2.0	2.0	2.0
79	Mân Quang 8	2.0	2.0	2.0	2.0
80	Morrison	2.0	2.0	2.0	2.0
81	Mỹ Đa Đông 8				
	- Đoạn 3,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn 4m	2.0	2.0	2.0	2.0
82	Mỹ Khê 1	2.0	2.0	2.0	2.0
83	Mỹ Khê 2	2.0	2.0	2.0	2.0
84	Mỹ Khê 3	2.0	2.0	2.0	2.0
85	Mỹ Khê 4	2.0	2.0	2.0	2.0
86	Nam Kỳ Khởi Nghĩa				
	- Đoạn từ đường An Nông đến cầu Hòa Phước	2.0	2.0	2.0	2.0
87	Nam Thọ 3	2.0	2.0	2.0	2.0
88	Ngô Gia Khâm	2.0	2.0	2.0	2.0
89	Ngô Quang Huy	2.0	2.0	2.0	2.0
90	Nguyễn An Ninh	2.0	2.0	2.0	2.0
91	Nguyễn Bá Lân				
	- Đoạn 4m	2.0	2.0	2.0	2.0
92	Nguyễn Duy Trinh				
	- Đoạn còn lại	2.0	2.0	2.0	2.0
93	Nguyễn Khắc Nhu	2.0	2.0	2.0	2.0



TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
94	Nguyễn Minh Chấn	2.0	2.0	2.0	2.0
95	Nguyễn Mộng Tuấn	2.0	2.0	2.0	2.0
96	Nguyễn Nghiêm	2.0	2.0	2.0	2.0
97	Nguyễn Quý Đức	2.0	2.0	2.0	2.0
98	Nguyễn Sĩ Có	2.0	2.0	2.0	2.0
99	Nguyễn Tất Thành				
	- Đoạn từ Nguyễn Lương Bằng đến Hồ Tùng Mậu	2.0	2.0	2.0	2.0
100	Nguyễn Thái Học	2.0	2.0	2.0	2.0
101	Nguyễn Thị Hồng	2.0	2.0	2.0	2.0
102	Nguyễn Thiệp	2.0	2.0	2.0	2.0
103	Nguyễn Tuấn Thiện	2.0	2.0	2.0	2.0
104	Nguyễn Văn Huệ	2.0	2.0	2.0	2.0
105	Nguyễn Văn Nguyễn	2.0	2.0	2.0	2.0
106	Nhơn Hòa 4	2.0	2.0	2.0	2.0
107	Phạm Bằng	2.0	2.0	2.0	2.0
108	Phạm Hùng	2.0	2.0	2.0	2.0
109	Phạm Nổi	2.0	2.0	2.0	2.0
110	Phạm Phú Thứ	2.0	2.0	2.0	2.0
111	Phan Đình Giót	2.0	2.0	2.0	2.0
112	Phan Hành Sơn	2.0	2.0	2.0	2.0
113	Phân Lăng 7	2.0	2.0	2.0	2.0
114	Phân Lăng 8	2.0	2.0	2.0	2.0
115	Phan Phu Tiên	2.0	2.0	2.0	2.0
116	Phùng Tá Chu				
	- Đoạn 5,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn 7,5m	2.0	2.0	2.0	2.0
117	Phước Hòa 1	2.0	2.0	2.0	2.0
118	Phước Trường 10	2.0	2.0	2.0	2.0
119	Phước Tường 2	2.0	2.0	2.0	2.0
120	Sử Hy Nhan	2.0	2.0	2.0	2.0
121	Tạ Mỹ Duật	2.0	2.0	2.0	2.0
122	Thanh Huy 1	2.0	2.0	2.0	2.0
123	Thành Vinh 1	2.0	2.0	2.0	2.0
124	Thành Vinh 12	2.0	2.0	2.0	2.0
125	Thành Vinh 14	2.0	2.0	2.0	2.0
126	Thành Vinh 15	2.0	2.0	2.0	2.0
127	Thành Vinh 16	2.0	2.0	2.0	2.0
128	Thành Vinh 2	2.0	2.0	2.0	2.0
129	Thành Vinh 3	2.0	2.0	2.0	2.0

TT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất			
		Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
130	Thành Vinh 4	2.0	2.0	2.0	2.0
131	Thanh Vinh 5	2.0	2.0	2.0	2.0
132	Thành Vinh 5	2.0	2.0	2.0	2.0
133	Thanh Vinh 8	2.0	2.0	2.0	2.0
134	Thế Lữ	2.0	2.0	2.0	2.0
135	Thủ Khoa Huân	2.0	2.0	2.0	2.0
136	Tiên Sơn 10	2.0	2.0	2.0	2.0
137	Tổng Duy Tân	2.0	2.0	2.0	2.0
138	Trà Na 3	2.0	2.0	2.0	2.0
139	Trần Anh Tông	2.0	2.0	2.0	2.0
140	Trần Đình Đán	2.0	2.0	2.0	2.0
141	Trần Nhân Tông				
	- Đoạn còn lại	2.0	2.0	2.0	2.0
142	Trần Quang Diệu	2.0	2.0	2.0	2.0
143	Triệu Quốc Đạt	2.0	2.0	2.0	2.0
144	Triệu Việt Vương	2.0	2.0	2.0	2.0
145	Trung Nghĩa 4	2.0	2.0	2.0	2.0
146	Trung Nghĩa 6	2.0	2.0	2.0	2.0
147	Trường Chinh (phía không có đường sắt)				
	- Đoạn 02 bên đường dẫn cầu vượt Ngã 3 Huế (từ Ngã 3 Huế đến chân cầu vượt)	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn còn lại (thuộc phường Hòa Phát)	2.0	2.0	2.0	2.0
148	Trường Sa				
	- Đoạn còn lại (đến hết phường Hòa Hải)	2.0	2.0	2.0	2.0
149	Tú Quý	2.0	2.0	2.0	2.0
150	Võ Duy Ninh	2.0	2.0	2.0	2.0
151	Võ Như Hưng	2.0	2.0	2.0	2.0
152	Võ Trường Toàn	2.0	2.0	2.0	2.0
153	Vũ Đình Long	2.0	2.0	2.0	2.0
154	Vũ Mộng Nguyên	2.0	2.0	2.0	2.0
155	Xuân Hòa 2	2.0	2.0	2.0	2.0
156	Yên Khê 1				
	- Đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Dũng Sĩ Thanh Khê	2.0	2.0	2.0	2.0
157	Yên Khê 2				
	- Đoạn từ Nguyễn Tất Thành đến Dũng Sĩ Thanh Khê	2.0	2.0	2.0	2.0
	- Đoạn còn lại	2.0	2.0	2.0	2.0

PHỐ
HỮU

