

Số: 02 /2018/NQ-HĐND

Phú Thọ, ngày 20 tháng 7 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục bổ sung các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng phải thu hồi đất; danh mục các dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện trong năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ SÁU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 2837/TTr-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng phải thu hồi đất và danh mục các dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 héc ta thực hiện trong năm 2018 trên địa bàn tỉnh Phú Thọ với tổng số là 131 dự án (trong đó có 17 dự án tại các huyện: Lâm Thao, Hạ Hòa, Cẩm Khê, Tam Nông, Thanh Thủy, Thanh Ba đã được Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận về chủ trương để thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư theo quy định của pháp luật) với diện tích 261,51 héc ta, trong đó đất trồng lúa là 106,97 héc ta, diện tích các loại đất còn lại là 154,54 héc ta (*Chi tiết có biểu 01 kèm theo*), bao gồm: 102 dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng theo Khoản 3, Điều 62; 29 dự án sử dụng đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo Điều 73 Luật Đất đai năm 2013 phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chi tiết từng huyện, thành, thị như sau:

1. Thành phố Việt Trì 14 dự án với diện tích 17,34 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 6,10 héc ta; các loại đất còn lại 11,25 héc ta.

2. Thị xã Phú Thọ 03 dự án với diện tích 16,25 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,19 héc ta; các loại đất còn lại 1,06 héc ta.

3. Huyện Lâm Thao 16 dự án với diện tích 12,42 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 7,26 héc ta; các loại đất còn lại 5,15 héc ta.

4. Huyện Phù Ninh 07 dự án với diện tích 2,93 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 1,63 héc ta; các loại đất còn lại 1,31 héc ta.

5. Huyện Đoan Hùng 07 dự án với diện tích 30,94 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 10,26 héc ta; các loại đất còn lại 20,68 héc ta.

6. Huyện Thanh Ba 12 dự án với diện tích 65,67 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,97 héc ta; các loại đất còn lại 49,70 héc ta.

7. Huyện Hạ Hòa 13 dự án với diện tích 19,71 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 15,19 héc ta; các loại đất còn lại 4,52 héc ta.

8. Huyện Cẩm Khê 10 dự án với diện tích 8,12 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 1,15 héc ta; các loại đất còn lại 6,98 héc ta.

9. Huyện Yên Lập 10 dự án với diện tích 9,49 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 3,59 héc ta; các loại đất còn lại 5,90 héc ta.

10. Huyện Tam Nông 11 dự án với diện tích 10,70 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 2,30 héc ta; các loại đất còn lại 8,40 héc ta.

11. Huyện Thanh Thủy 13 dự án với diện tích 30,40 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 16,47 héc ta; các loại đất còn lại 13,94 héc ta.

12. Huyện Thanh Sơn 05 dự án với diện tích 9,08 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 4,37 héc ta; các loại đất còn lại 4,71 héc ta.

13. Huyện Tân Sơn 10 dự án với diện tích 28,46 héc ta, trong đó có sử dụng vào đất trồng lúa 7,51 héc ta; các loại đất còn lại 20,95 héc ta.

(Chi tiết có biểu 1.1 đến 1.13 kèm theo)

Điều 2. Dự án chuyên tiếp thực hiện:

Cho chuyên tiếp thực hiện 18 dự án với diện tích 110,96 héc ta (trong đó: Đất trồng lúa 20,56 héc ta, các loại đất khác là 90,4 héc ta) tại Nghị quyết số 01/2015/NQ-HĐND ngày 10/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

(Chi tiết có biểu 02 kèm theo)

Điều 3. Dự án trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận

Tổng số có 01 dự án, với tổng diện tích cần thu hồi, chuyển mục đích là 16,0 héc ta, trong đó có sử dụng đất trồng lúa 15,0 héc ta, các loại đất còn lại là 1,0 héc ta (Dự án xây dựng khu đô thị mới xã Văn Lung, thị xã Phú Thọ).

(Chi tiết có biểu 03 kèm theo)

Điều 4. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết và thực hiện các thủ tục trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận đối với các dự án có sử dụng đất trồng lúa trên 10 héc ta theo quy định;

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ, khóa XVIII, kỳ họp thứ Sáu thông qua ngày 17 tháng 7 năm 2018 và có hiệu lực từ ngày 01 tháng 8 năm 2018./.

Nơi nhận:

- UBNDVT, Chính phủ;
- VPQH, VPCP;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra VBQPPL (Bộ Tư pháp);
- Công thông tin điện tử Chính phủ;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- VKSND, TAND, Cục THADS tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- Các đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- TTHĐND, UBND các huyện, thành, thị;
- CVP, PCVP;
- TT Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, Phòng TH (T....b).

CHỦ TỊCH

Hoàng Dân Mạc