

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2017/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 21 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Bổ sung giá đất ở tại huyện Đông Hòa vào Bảng giá các loại đất
trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo
Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, quy định về giá đất; số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014, quy định về khung giá đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh Phú Yên ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019);

Ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh (tại Công văn số 71/HĐND-KTNS ngày 17/3/2017);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 87/TTr-STNMT ngày 24/02/2017); ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp (tại Báo cáo số 29/BC-STP ngày 16/02/2017).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung giá đất ở tại huyện Đông Hòa vào Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014; cụ thể như sau:

1. Bổ sung Điểm 3.5 vào Khoản 3 Mục V Phụ lục 2 của giá đất ở tại nông thôn 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh:

| STT | Đường, đoạn đường | Giá đất (đồng/m ²) | | | |
|------------|--|--------------------------------|-----|-----|-----|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 |
| 3.5 | Khu dân cư nông thôn thôn Uất Lâm | | | | |
| - | Các đường quy hoạch rộng 9mét | 600 | | | |
| - | Các đường quy hoạch rộng 5mét | 500 | | | |

* Lý do bổ sung: Tại thời điểm ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) thì Khu dân cư nông thôn tại thôn Uất Lâm, xã Hòa Hiệp Bắc, huyện Đông Hòa chưa được đầu tư xây dựng; do đó cần phải bổ sung để thực hiện công tác bán đấu giá quyền sử dụng đất và các nghĩa vụ tài chính liên quan theo quy định pháp luật nên việc bổ sung vào Bảng giá đất là cần thiết.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đông Hòa; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Chí Hiến