

Số: 05 /2019/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày 12 tháng 7 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Ban hành Danh mục điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2019 tỉnh Cà Mau

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHOÁ IX, KỲ HỌP THỨ CHÍN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét Tờ trình số 84/TTr-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2019 tỉnh Cà Mau; Báo cáo thẩm tra số 65/BC-HĐND ngày 28 tháng 6 năm 2019 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Danh mục điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2019 tỉnh Cà Mau, bao gồm:

1. Danh mục điều chỉnh dự án thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018, gồm 03 dự án, với diện tích 32,97ha (Kèm theo Biểu 01).

2. Danh mục bổ sung dự án thu hồi đất năm 2019, gồm 06 dự án, với tổng diện tích đất thu hồi 30,99ha (Kèm theo Biểu 02).

3. Danh mục bổ sung dự án chuyển mục đích sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2019, gồm 04 dự án, với diện tích 8,29ha (Kèm theo Biểu 03).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa IX, Kỳ họp thứ Chín thông qua ngày 12 tháng 7 năm 2019, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 8 năm 2019./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TT. HĐND, UBND huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiện



PHÂN MỤC ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Nghị quyết số 05/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng đất (ha)			Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Nhà máy điện gió Tân Thuận	Công ty cổ phần đầu tư Năng lượng tái tạo Cà Mau	Xã Tân Thuận, huyện Đầm Dơi	1,43	-	-	0,12	-	Vốn doanh nghiệp ứng trước chi BT, GPMB theo quy định	Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh; Công văn số 3415/UBND-NNTN ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh	Điều chỉnh loại đất thu hồi của dự án theo Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND: Từ 1,65ha đất nuôi trồng thủy sản, thành 1,43ha, trong đó: 1,06ha đất rừng sản xuất và 0,12ha đất rừng phòng hộ, 0,25ha đất nuôi trồng thủy sản.
2	Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư Khu kinh tế Năm Căn	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Cà Mau	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	27,72	-	-	-	-	Nguồn vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ Chương trình mục tiêu đầu tư hạ tầng Khu kinh tế ven biển	Quyết định số 1763/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh	Điều chỉnh tăng diện tích thu hồi đất của dự án theo Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND là từ 25ha lên 27,72ha
3	Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá kết hợp bến cá Khánh Hội, huyện U Minh	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Cà Mau	Xã Khánh Hội, huyện U Minh	3,81	-	-	-	-	Vốn ngân sách tỉnh chi BT, GPMB theo quy định	- Quyết định số 1627/QĐ-UBND ngày 27/10/2015 của UBND tỉnh - Thông báo số 742/TB-VP ngày 07/8/2018 của Văn phòng UBND tỉnh	Điều chỉnh vị trí thực hiện dự án từ <i>Bờ Nam Sông Biện Nhị, ấp 2, xã Khánh Hội</i> sang <i>Bờ Bắc Sông Biện Nhị, ấp 2, xã Khánh Hội</i> , làm thay đổi diện tích thu hồi đất từ 2,88ha lên 3,81ha theo Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND
TỔNG SỐ				32,97	-	-	0,12	-			



DANH MỤC BỔ SUNG DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2019 TỈNH CÀ MAU

(Theo Nghị quyết số 05/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích đất thu hồi (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
1	Khu nhà máy mở rộng Công ty cổ phần Tập đoàn thủy sản Minh Phú	Công ty Cổ phần Tập đoàn thủy sản Minh Phú	Áp Thạnh Điền, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	1,78	22.531.718.000	Vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường GPMB theo quy định	Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 14/2/2019 của UBND tỉnh	
2	Khu đô thị mới Năm Căn, huyện Năm Căn	Kêu gọi đầu tư	Thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	17,16	18.800.000.000	Vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường GPMB theo quy định	- Công văn số 7093/UBND-XD ngày 11/9/2018 của UBND tỉnh; - Công văn số 1940/UBND-XD ngày 22/3/2019 của UBND tỉnh	
3	Trạm nén tiếp bờ của Chi nhánh Tổng Công ty khí Việt Nam - Công ty khí Cà Mau	Tổng Công ty khí Việt Nam	Áp Mũi Tràm B, xã Khánh Bình Tây Bắc, huyện Trần Văn Thời	4,87	12.147.947.000	Vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường GPMB theo quy định	Công văn số 3266/UBND-NNTN ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích đất thu hồi (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
4	Bờ kè chống sạt lở tại cửa biển Hương Mai	Ban Quản lý dự án công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Áp 3 và áp 7, xã Khánh Tiến, Huyện U Minh	0,68	6.711.000.000	Vốn ngân sách trung ương năm 2018 cho các địa phương thực hiện các nhiệm vụ cấp bách	Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của UBND tỉnh	
5	Trạm y tế xã Rạch Chèo	Sở Y tế tỉnh Cà Mau	Áp Rạch Chèo, xã Rạch Chèo, huyện Phú Tân	0,30	400.000.000	Ngân sách huyện chi bồi thường, GPMB theo quy định	- Quyết định số 1467/QĐ-TTg ngày 02/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ.	
6	Khu đất 6,2 ha (thu hồi tạo quỹ đất sạch để phát triển kinh tế - xã hội của địa phương)		Khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau	6,20	165.986.990.000	Ngân sách tỉnh chi bồi thường GPMB theo quy định	Công văn số 4671/UBND-XD ngày 02/7/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	Đề tạo quỹ đất sạch nhằm phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương
TỔNG SỐ				30,99	226.577.655.000			



**DANH MỤC BỔ SUNG DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ
CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG NĂM 2019 TỈNH CÀ MAU**

theo Nghị quyết số 05 /2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (ha)						Văn bản chủ trương	Ghi chú
				Tổng cộng	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ		Đất rừng sản xuất			
						Đất có rừng	Đất chưa có rừng	Đất có rừng	Đất chưa có rừng		
1	Khu Nhà máy mở rộng Công ty cổ phần Tập đoàn thủy sản Minh Phú	Công ty Cổ phần Tập đoàn thủy sản Minh Phú	Áp Thạnh Điền, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau	0,29	0,29	-	-	-	-	Quyết định số 226/QĐ-UBND ngày 14/2/2019 của UBND tỉnh	
2	Trạm nén tiếp bờ của Chi nhánh Tổng Công ty khí Việt Nam - Công ty khí Cà Mau	Tổng Công ty khí Việt Nam	Áp Mũi Tràm B, xã Khánh Bình Tây Bắc, huyện Trần Văn Thời	3,17	3,17	-	-	-	-	Công văn số 3266/UBND-NNTN ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh	
3	Nhà máy điện gió Tân Thuận	Công ty cổ phần đầu tư năng lượng tái tạo Cà Mau	Xã Tân Thuận, huyện Đầm Dơi	1,18	-	0,003	0,11	0,48	0,59	- Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 20/6/2018 của UBND tỉnh; - Công văn số 3415/UBND-NNTN ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh	
4	Điểm du lịch Lý Thanh Long II	Công ty TNHH XD - TM - DL Công Lý	Áp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển	3,65	-	3,65	-	-	-	Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 09/5/2017 của UBND tỉnh;	
TỔNG SỐ				8,29	3,46	3,65	0,11	0,48	0,59		