

**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU KINH TẾ, KHU CÔNG NGHIỆP,  
CỤM CÔNG NGHIỆP**

**I. Khu Kinh tế**

*ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

<b>STT</b>	<b>Tên Khu Kinh tế</b>	<b>Đơn giá</b>
<b>I</b>	<b>Khu Cửa khẩu quốc tế Thường Phước</b>	
1	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	
	- Đường ĐT 841 (đoạn từ cầu Thường Phước đến cửa khẩu Thường Phước)	380
	- Đường ra bến nước khu báo thuế và đường nội bộ rộng từ 7-10 mét	230
2	Đất thương mại dịch vụ	
	- Đường ĐT 841 (đoạn từ cầu Thường Phước đến cửa khẩu Thường Phước)	430
	- Đường ra bến nước khu báo thuế và đường nội bộ rộng từ 7-10 mét	260
<b>II</b>	<b>Khu Cửa khẩu quốc tế Dinh Bà</b>	
1	Đất ở Trung tâm thương mại chợ Dinh Bà	
	- Đất ở đường Quốc lộ 30, lộ 30 cũ	3.200
	- Các đường còn lại	2.700
2	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	
	- Trung tâm thương mại chợ Dinh Bà	1.600
	- Quốc lộ 30 (đoạn từ chợ Dinh Bà đến cuối đường)	450
	- Đường nội bộ có kích thước mặt đường rộng từ 7 mét trở lên	370
3	Đất thương mại dịch vụ	
	- Trung tâm thương mại chợ Dinh Bà	2.100
	- Quốc lộ 30 (đoạn từ chợ Dinh Bà đến cuối đường)	510
	- Đường nội bộ có kích thước mặt đường rộng từ 7 mét trở lên	420

## II. Khu công nghiệp

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên Khu công nghiệp	Đơn giá
<b>I</b>	<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ</b>	
1	Khu công nghiệp Trần Quốc Toản	500
2	Khu công nghiệp Sông Hậu	830
3	Khu công nghiệp Sa Đéc	
	- Khu A1	770
	- Khu C	800
	- Khu C mở rộng	790

## III. Cụm công nghiệp

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên Cụm công nghiệp	Đơn giá
<b>I</b>	<b>Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ</b>	
I	Cụm công nghiệp Cái Tàu Hạ - An Nhơn, huyện Châu Thành	1.200
2	Cụm công nghiệp Bình Thành, huyện Thanh Bình	1.200
3	Cụm công nghiệp Tân Dương, huyện Lai Vung	800
4	Cụm công nghiệp Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh	800
5	Tuyến công nghiệp Bắc Sông Xáng Lấp Vò	800
6	Cụm công nghiệp Dịch vụ - Thương mại Trường Xuân, huyện Tháp Mười	
	- Đã san lấp	560
	- Chưa san lấp	400