

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định phân cấp trong quản lý kiến trúc  
trên địa bàn tỉnh An Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm  
2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm  
pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;*

*Căn cứ Thông tư số 08/2021/TT-BXD ngày 02 tháng 8 năm 2021 của Bộ  
trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định chi phí lập và tổ chức  
thực hiện quy chế quản lý kiến trúc;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 4392/TTr-SXD  
ngày 02 tháng 12 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh**

Quyết định này quy định phân cấp trong quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh An Giang, bao gồm: lập, điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị; lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị; lập, phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn. Các nội dung không được đề cập trong Quyết định này tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành có liên quan.

**Điều 2. Đối tượng áp dụng**

Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan trong quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh An Giang.

### **Điều 3. Phân cấp trong quản lý kiến trúc**

1. Thẩm quyền lập, điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị:

Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp huyện) tổ chức lập, điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị trong phạm vi địa giới hành chính thuộc quyền quản lý trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

2. Thẩm quyền lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị:

a) Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc của thành phố Long Xuyên, thành phố Châu Đốc và thị xã Tân Châu. Sở Xây dựng tổ chức thẩm định và tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trước khi phê duyệt và ban hành.

b) Ủy ban nhân dân cấp huyện lập quy chế quản lý kiến trúc của các đô thị trong phạm vi địa giới hành chính thuộc quyền quản lý để thông qua Sở Xây dựng tổ chức thẩm định và tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trước khi phê duyệt và ban hành (trừ quy định điểm a khoản 2 Điều này).

3. Thẩm quyền lập, phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn:

Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập, phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trong phạm vi địa giới hành chính thuộc quyền quản lý. Ủy ban nhân dân cấp huyện chỉ phê duyệt, ban hành sau khi có ý kiến thống nhất bằng văn bản của Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân cấp huyện trình quy chế cho Ủy ban nhân dân tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh và được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

### **Điều 4. Hiệu lực thi hành**

Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày 18 tháng 01 năm 2022.

### **Điều 5. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức thực hiện việc phân cấp trong quản lý kiến trúc tại Quyết định này đảm bảo kịp thời, hiệu quả.

2. Sở Xây dựng trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm tổ chức và hướng dẫn thực hiện Quyết định này; theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện và tổng hợp, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng để hướng dẫn giải quyết. Trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh An Giang;
- VP UBND tỉnh: LĐVP và các phòng, ban và Trung tâm;
- Lưu: HCTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Phước**