

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị
thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của HĐND tỉnh thông qua Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu;

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định ban hành Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu”.

Điều 2. UBND thành phố Vũng Tàu (cơ quan soạn thảo), Sở Xây dựng (cơ quan thẩm định) chịu trách nhiệm về nội dung Quy chế này; bảo đảm sự phù hợp với Quy hoạch chung thành phố Vũng Tàu đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 586/QĐ-TTg ngày 17/5/2019; phù hợp với các quy hoạch

phân khu, quy hoạch chi tiết đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt trên địa bàn thành phố Vũng Tàu; tuân thủ đúng quy định tại Điều 14 Luật Kiến trúc năm 2019, Điều 8 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 20 tháng 6 năm 2025.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Khoa học và Công nghệ, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Trưởng Ban Quản lý các Khu công nghiệp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu; Thủ trưởng các đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục KTVB và QLXLVPHC - Bộ Tư pháp;
- TTr. Tỉnh ủy;
- TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Trang thông tin điện tử tỉnh BR-VT;
- Trang thông tin điện tử thành phố Vũng Tàu;
- Báo Bà Rịa - Vũng Tàu, Đài PT-TH tỉnh;
- Lưu: VT-TH, UBND thành phố Vũng Tàu.

(12)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Khánh