

Số: 26 /2013/QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 20 tháng 11 năm 2013



QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao thẩm quyền công chứng, chứng thực các hợp đồng, giao dịch về bất động sản trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật công chứng ngày 29/11/2006;

Căn cứ Nghị định số 79/2007/NĐ-CP ngày 18/5/2007 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký;

Căn cứ Nghị định số 88/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Nghị định số 04/2013/NĐ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2006/TTLT/BTP-BTNMT ngày 13/6/2006 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc công chứng, chứng thực hợp đồng, văn bản thực hiện quyền của người sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 03/2008/TT-BTP ngày 25/8/2008 của Bộ Tư pháp hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 79/2007/NĐ-CP ngày 18/5/2007 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký;

Theo đề nghị của Sở Tư pháp tại Tờ trình số 114/TTr-STP ngày 16/10/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao thẩm quyền công chứng, chứng thực các hợp đồng, giao dịch về bất động sản trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang; cụ thể như sau:

1. Giao cho Phòng Công chứng số 1 Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang và Văn phòng Công chứng Mai Lan (địa chỉ: số 174, đường Quang Trung, tổ 23, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang) thực hiện công chứng các hợp đồng, giao dịch về bất động sản trên địa bàn thành phố Tuyên Quang và các hợp đồng, giao dịch về bất động sản mà có một bên là tổ chức, doanh nghiệp tại các huyện trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang (trừ các hợp đồng, giao dịch quy định tại khoản 2 Điều này).

2. Giao cho Phòng Công chứng số 1 Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang công chứng các hợp đồng, giao dịch về bất động sản trong các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

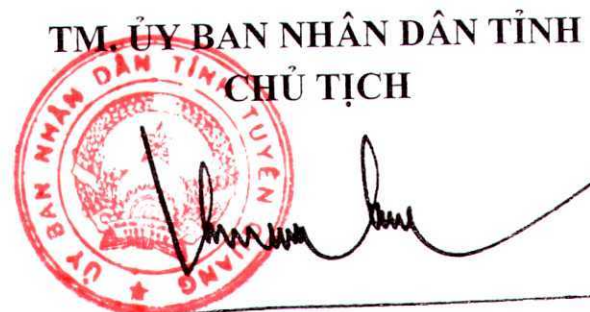
3. Các hợp đồng, giao dịch về bất động sản trên địa bàn các huyện (trừ các hợp đồng, giao dịch quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này), do cá nhân, hộ gia đình được lựa chọn hình thức chứng thực tại Ủy ban nhân dân xã, thị trấn nơi có bất động sản hoặc công chứng tại Phòng Công chứng số 1 Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang, Văn phòng Công chứng Mai Lan.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/12/2013 và thay thế Quyết định số 01/2009/QĐ-UBND ngày 12/3/2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chuyển giao công chứng các hợp đồng, giao dịch cho Phòng Công chứng số 1 tỉnh Tuyên Quang.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tư pháp; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; các tổ chức hành nghề công chứng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Cục Kiểm tra VBQPPL, Bộ Tư pháp;
- UBMTTQ và các đoàn thể tỉnh;
- Như Điều 3;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, NC. (Hà-45)



Châu Văn Lâm