

Số: -09-- CT/UB

Hải Phòng, ngày 20 tháng 3 năm 1991

C H Í T H Ị

V/v giải quyết một số nhu cầu cấp bách về nhà và đất ở cho các gia đình thuộc diện chính sách xã hội.

Trong những năm qua, Ủy ban Nhân dân thành phố và các ngành, các cấp đã luôn quan tâm thực hiện các chính sách của Đảng và Nhà nước đối với các gia đình thương binh liệt sỹ có công với cách mạng (dưới đây gọi tắt là gia đình thuộc diện chính sách xã hội); trong đó có việc ưu tiên giải quyết những nhu cầu cấp thiết về nhà và đất ở. Ủy ban Nhân dân các cấp, Sở Lao động-Thương binh xã hội; Xây dựng, Ban quản lý đất đai, Bộ chỉ huy quân sự thành phố ... đã phối hợp chỉ đạo và tổ chức thực hiện tốt phong trào làm nghĩa tình nghĩa, giao đất để làm nhà ở, phân phối cho thuê nhà hoặc trợ cấp thêm một phần kinh phí để xây dựng nhà ở ...

Tuy nhiên trong những năm gần đây do tình hình ngân sách của thành phố có nhiều khó khăn, tình hình phát triển dân số tự nhiên, số nhân khẩu trong các gia đình thuộc diện chính sách tăng lên; một số thương binh và gia đình thương binh đang an dưỡng, điều trị tại các trại thương binh nặng có nguyện vọng muốn về sinh sống tại gia đình về quê hương; mặt khác một số địa phương và đơn vị liên quan, còn có những thiếu sót trong việc thực sự quan tâm giải quyết dứt điểm một số trường hợp khó khăn về nhà ở cho các gia đình thuộc diện chính sách xã hội. Vì vậy, sự đòi hỏi về nhà và đất ở của một số gia đình thuộc diện chính sách xã hội ở thành phố có xu hướng tăng lên.

Để từng bước giải quyết tình hình nêu trên, Ủy ban Nhân dân thành phố yêu cầu các cấp, các ngành thực hiện một số biện pháp trước mắt như sau:

1- Ủy ban Nhân dân các cấp (thị xã, quận, huyện, phường, xã) tiến hành một đợt kiểm tra, xem xét và tổng hợp danh sách những gia đình thuộc diện chính sách xã hội thực sự có khó khăn về nhà ở thuộc địa phương mình, để có kế hoạch và biện pháp giải quyết bằng nhiều hình thức như giao đất làm nhà ở, hỗ trợ thêm một phần về kinh tế, làm nghĩa tình nghĩa hoặc đề xuất việc phân phối cho thuê nhà ...

Ủy ban Nhân dân các cấp cần cân đối một phần ngân sách của địa phương, vận động các cơ quan, đơn vị doanh nghiệp và nhân dân trong địa phương mình giúp đỡ thêm để ưu tiên giải quyết những nhu cầu chính đáng và cấp bách về nhà và đất ở cho những gia đình khó khăn nhất.

Các gia đình thuộc diện chính sách xã hội ... cư trú chính thức trên địa phương nào, do Ủy ban Nhân dân địa phương đó có trách nhiệm xem xét và giải quyết.

Trường hợp địa phương có khó khăn, cần đề xuất và báo cáo lên Ủy ban Nhân dân cấp trên trực tiếp và các ngành liên quan của thành phố để hỗ trợ.

2- Sở Xây dựng tiến hành ngay việc san lấp mặt bằng một số khu đất và xây dựng nhà ở bằng vốn ngân sách trong năm 1991.

Trước mắt cần hoàn thành sớm việc xây dựng 30 căn hộ và san lấp mặt bằng đủ diện tích cho 10 định xuất đất làm nhà ở và thu hồi một số diện tích nhà ở khác để giải quyết nhu cầu trên trong 3 quận nội thành.

Sở Tài chính, Ủy ban Kế hoạch thành phố và Sở Xây dựng giành toàn bộ số tiền thu được về đền bù giá trị sử dụng đất khi các đơn vị mua bán bắt đầu san lấp để chi phí cho các công trình nói trên.

3- Sở Tài chính giành một khoản trong ngân sách để hỗ trợ cho các huyện và thị xã nhằm giúp đỡ các gia đình thuộc diện chính sách trong việc giải quyết xây dựng nhà tình nghĩa. Giao cho Sở Lao động-Thương binh xã hội cùng với các cấp huyện, thị xã xử lý số tiền này.

4- Sở Lao động-Thương binh xã hội chủ trì trong việc xem xét, kiểm tra, tổng hợp và đề xuất danh sách cần giải quyết gấp nhà và đất ở cho các gia đình thuộc diện chính sách xã hội để trình ra Hội đồng Phân phối cho thuê nhà thành phố quyết định.

Yêu cầu các cấp, các ngành khẩn trương triển khai thực hiện chỉ thị này. Trong quá trình thực hiện có vướng mắc, khó khăn cần báo cáo về Ủy ban Nhân dân thành phố để giải quyết.

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND thành phố
- Các đ/c trong UBND TP
- UBND quận, huyện, thị xã
- UBND phường thuộc 3 quận nội thành
- Các ngành: KH, TC, XD, LĐ, Cục KB, CA, QS, QLĐĐ, NGH, NGH đầu tư, Cty nhẹ cứu
- UBMTTQ TP, các đoàn thể, Hội cựu chiến binh
- Ban TCTU, VPTU, KTTU,
- Đài PT và VTH, Báo HP (để thông tin)
- CPVP, các tổ CV, Lưu VP

T/M UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Chủ tịch



Đào An