

Số: 23 CT/TC

Hải Phòng, ngày 01 tháng 9 năm 1992

CHỈ THỊ

Về việc nhượng bán, thanh lý tài sản cố định đối với đơn vị kinh tế quốc doanh do thành phố quản lý

Thực hiện chỉ thị số 138-CT ngày 25/4/91 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng về việc mở rộng trao quyền sử dụng và trách nhiệm bảo toàn vốn sản xuất kinh doanh và quyết định số 332/HĐBT ngày 23/10/91 về bảo toàn và phát triển vốn sản xuất kinh doanh đối với các doanh nghiệp Nhà nước.

Căn cứ qui định của Hội đồng Bộ trưởng về những nguyên tắc và nội dung trao quyền sử dụng và trách nhiệm bảo toàn vốn, các nguồn vốn ngân sách nhà nước cấp và nguồn vốn xí nghiệp bổ sung đều thuộc sở hữu toàn dân Nhà nước lệ người đại diện cho chủ sở hữu đc. Nhà nước giao vốn cho xí nghiệp lệ trao quyền sử dụng và trách nhiệm bảo toàn phát triển vốn của Nhà nước tại xí nghiệp.

Để tăng cường công tác quản lý vốn Nhà nước giao, trong việc nhượng bán, thanh lý tài sản cố định, Ủy ban Nhân dân thành phố chỉ thị:

1- Mọi khi nhượng bán, thanh lý tài sản cố định là thiết bị, máy móc phương tiện vận tải... thuộc nguồn vốn ngân sách Nhà nước cấp hoặc vốn xí nghiệp bổ sung, các Công ty, Xí nghiệp quốc doanh địa phương (gọi tắt là đơn vị) phải có tờ trình xin nhượng bán, thanh lý tài sản cố định.

Đối với những tài sản cố định có giá trị từ 200 triệu đồng trở lên phải được UBND thành phố duyệt bán.

Bán tài sản cố định có giá trị dưới 200 triệu đồng do Giám đốc Sở chủ quản và cấp tương đương phê duyệt và phải làm đầy đủ các thủ tục sau đây:

Đơn vị phải có văn bản khảo sát xác định chất lượng cụ thể của tài sản cố định.

Phải được Hội đồng định giá liên ngành gồm Sở chủ quản, Sở Tài chính và Ban Khảo học kỹ thuật thành phố xác định mức giá để đơn vị bán đấu giá hoặc bán bình thường.

- Sau khi thông báo công khai đơn vị phải tổ chức bán đấu thầu. Hội đồng đấu thầu có đại diện Sở chủ quản và Sở Tài chính.

? 4- 2- Nhưng bán tài sản cố định là nhà cửa, vật kiến trúc, đất đai không phân biệt nguồn vốn nào, đơn vị phải có trình UBND thành phố, thông qua Hội đồng định giá thành phố (gồm Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Ban Quản lý đất đai, Sở Chủ quản) xem xét cơ văn bản trình UBND thành phố phê duyệt.

- Sau khi thông báo công khai, đơn vị tổ chức bán đấu thầu. Hội đồng đấu thầu có Sở Tài chính, Sở Xây dựng và Sở chủ quản;

5- 3- Về việc điều động tài sản cố định thuộc nguồn vốn ngân sách :

a) Điều động trong nội bộ ngành: Trên cơ sở những tài sản cố định không vận dụng của các đơn vị, Giám đốc Sở chủ quản được phép điều động từ nơi thừa sang nơi thiếu, nhưng phải được sự thỏa thuận bằng văn bản của Sở Tài chính. (Riêng về nhà cửa, vật kiến trúc trình UBND thành phố quyết định).

b) Điều động tài sản từ ngành này sang ngành khác các sở chủ quản cùng với Sở Tài chính làm tờ trình để UBND thành phố duyệt.

6- 4- Về sử dụng số tiền thu hồi do nhượng bán, thanh lý tài sản cố định :

a) Tài sản cố định thuộc nguồn vốn ngân sách cấp, số tiền bán thu được nộp vào ngân sách thành phố 100%.

b) Về giá trị địa điểm thu được nộp vào ngân sách thành phố 100%.

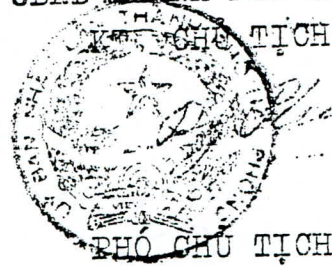
c) Tài sản cố định thuộc nguồn vốn xí nghiệp tự bổ sung đơn vị được để lại lập quỹ đầu tư xây dựng cơ bản hoặc bổ sung vào vốn lưu động.

7- 5- Tiền bán tài sản cố định thuộc nguồn vốn ngân sách, vốn xí nghiệp tự bổ sung, ngân hàng không được trừ nợ và vì không phải là nguồn vốn vay ngân hàng. Nếu Tài sản này có cả vốn ngân hàng cho vay thì phải trình UBND thành phố quyết định.

8- 6- Đối với các đơn vị thuộc diện giải thể khi bán tài sản cố định và thanh toán nợ thì thực hiện theo quyết định số 330/HĐBT ngày 23/10/1991 của Hội đồng Bộ trưởng và các thông tư số 54 ngày 13/11/90 và số 81 ngày 31/12/1991 của Bộ Tài chính.

7- Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Ngân hàng Nhà nước, Giám đốc các Ngân hàng thương mại, UBND các quận, huyện, thị xã, Giám đốc các đơn vị sản xuất kinh doanh chịu trách nhiệm thi hành chỉ thị này. Sở Tài chính phối hợp với các Sở chủ quản chỉ đạo kiểm tra việc thi hành chỉ thị này.

TM/ UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG



PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Gia Phách

Nơi gửi:

- Đ/c CT, PCT UBND TP,
- Các ngành, (sở) trực thuộc các ngân hàng: CT, NN, NT, ĐTXD và NHNN thành phố,
- UBND các quận, huyện, TX
- Các đơn vị SXKD,
- CPVP, các tổ CV, Lưu VP.
- Đại biểu TP.