

Số: 376 UB/QĐ

Lạng Sơn, ngày 07 tháng 7 năm 1994

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND TỈNH

Về việc qui định khung điểm tối đa và tối thiểu của 5 yếu tố phân hạng đất tính thuế sử dụng đất nông nghiệp.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

- Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 30-6-1989; - Luật 2003
- Căn cứ Luật đất đai ngày 10/7/1993; - Luật 2003, 2012.
- Căn cứ Nghị định số 73-CP ngày 25/10/1993 của Chính phủ và Thông tư số 92 TT/LB ngày 10/11/1993 của Liên Bộ Tài chính-Bộ Nông nghiệp và CNTP - Tổng cục Quản lý ruộng đất.
- Theo đề nghị của Hội đồng tư vấn Luật thuế sử dụng đất nông nghiệp.

SNN

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Qui định khung điểm tối đa và tối thiểu của 5 yếu tố phân hạng đất của các Huyện, Thị xã như sau :

1/ Đối với đất trồng cây hàng năm :

Số TT	Yếu tố phân hạng đất	Điểm tối đa	Điểm tối thiểu.
1	Chất đất	5	2
2	Vị trí	7	1
3	Độ hình	6	2
4	Điều kiện khí hậu, thời tiết.	5	2
5	Điều kiện tưới tiêu	7	2

2/ Đối với đất trồng cây lâu năm gồm: cây ăn quả và cây công nghiệp.

! SỐ ! ! TT !	! Yếu tố phân hạng đất !	! Cây công nghiệp !		! Cây ăn quả	
		! Điểm tối đa !	! Điểm tối thiểu !	! Điểm tối đa !	! Điểm tối thiểu !
! 1 !	! Chất đất !	! 8 !	! 6 !	! 8 !	! 6 !
! 2 !	! Vị trí !	! 6 !	! 2 !	! 4 !	! 4 !
! 3 !	! Địa hình !	! 8 !	! 4 !	! 8 !	! 4 !
! 4 !	! Điều kiện khí hậu, ! thời tiết. !	! 10 !	! 8 !	! 10 !	! 8 !
! 5 !	! Điều kiện tưới tiêu !	! 6 !	! 6 !	! 6 !	! 6 !

Điều 2. - Căn cứ vào khung điểm trên, UBND các huyện, Thị xã qui định khung điểm tối đa và tối thiểu của từng xã.

Điều 3. - Cục thuế có trách nhiệm hướng dẫn chi tiết việc thi hành Quyết định này.

Điều 4. - Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Hội đồng tư vấn Luật thuế sử dụng đất NN tỉnh, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Sở Tài chính-vật giá, Giám đốc Sở Nông-lâm nghiệp, Trưởng ban quản lý Ruộng đất và Chủ tịch UBND các Huyện, Thị xã chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

T/M UY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

K/T CHỦ TỊCH

Phó Chủ tịch Thường trực



[Handwritten signature]

Nơi nhận:

- Như điều 4
- TT.UBND tỉnh
- Tổng cục thuế,
- Lưu: KTH,KT,VT.

HÀ HẠP