

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Sửa đổi một số điều của Quyết định 10/2007/QĐ-UBND ngày 10/1/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai Quy định về chính sách hỗ trợ, thưởng di dời và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản qui phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 3/12/2004;

Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 85/2006/NQ.HĐND ngày 21/12/2006 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VII kỳ họp thứ 10 về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 438/TTr-STC ngày 09/03/2009 đề nghị sửa đổi một số điều của Quy định về chính sách hỗ trợ, thưởng di dời và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ban hành kèm theo Quyết định 10/2007/QĐ-UBND ngày 10/1/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi một số điều của Quy định về chính sách hỗ trợ, thưởng di dời và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ban hành kèm theo Quyết định 10/2007/QĐ-UBND ngày 10/1/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai như sau :

1. Sửa đổi khoản 1 Điều 4 như sau:

Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp cho hộ chuyên về sản xuất nông nghiệp nay bị thu hồi trên 30% đất nông nghiệp và các hộ sản xuất kinh doanh nhỏ nay không còn mặt bằng kinh doanh: hỗ trợ 4.600.000đ/nhân khẩu trong độ tuổi lao động (độ tuổi lao động được tính từ 15 tuổi đến 60 tuổi đối với nam và từ 15 tuổi đến 55 đối với nữ).

2. Sửa đổi khoản 2 Điều 8 như sau:

“Tiền thu ứng trước về hạ tầng tái định cư được tính vào phương án bồi thường cho tất cả các dự án do nhà nước thu hồi đất, được chuyển vào quỹ hạ tầng tái định cư của các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa để thực hiện việc xây dựng các khu tái định cư. Tiền thu này được tính bằng 15% trên tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ của từng dự án. Nếu trong phương án bồi thường có chi phí hỗ trợ tái định cư phân tán thì phần thu này được tính bằng giá trị chênh lệch của 15% nhân (x) tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ trừ đi (-) tổng giá trị phần hỗ trợ tái định cư phân tán cho các hộ bị giải tỏa trắng (tại khoản 1 Điều 8 của Quy định này). Tiền thu này do chủ dự án ứng trước cho các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa và được khấu trừ vào tiền thuê đất hoặc tiền sử dụng đất phải nộp của dự án”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa, thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Bộ Tài nguyên – Môi trường ;
- Bộ Tài chính ;
- Bộ Tư pháp ;
- Thường trực Tỉnh ủy ;
- Thường trực HĐND tỉnh ;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND ;
- Chánh, Phó văn phòng ;
- Phòng Kinh tế, CNN ;
- Trung tâm công báo tỉnh ;
- Lưu: VT, CNN, KT.

VTV

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Quốc Thái