

Số 55/2008/QĐ-UBND

Biên Hòa, ngày 24 tháng 9 năm 2008

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy định mức bồi thường thiệt hại do hạn chế công năng sử dụng đất thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp trên không nhưng không thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 03/12/2004;

Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 106/2005/NĐ-CP ngày 17/08/2005 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Điện lực về bảo vệ an toàn công trình lưới điện cao áp;

Căn cứ Thông tư 116/2004/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 85/2006/NQ-HĐND ngày 21/12/2006 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai khóa VII, kỳ họp thứ 10 về thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1410/TTr-STC ngày 02/07/2008,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định mức bồi thường thiệt hại do hạn chế công năng sử dụng đất thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp trên không nhưng không thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, trong các trường hợp sau:

- Làm thay đổi mục đích sử dụng đất.
- Không làm thay đổi mục đích sử dụng đất, nhưng làm hạn chế công năng sử dụng của đất.

Mức bồi thường thiệt hại quy định cụ thể như sau:

**1. Đối với đất nông nghiệp:**

a) Đất nông nghiệp thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp từ dưới 110KV cho đến 110KV được bồi thường bằng 15% mức giá đất nông nghiệp tương ứng do UBND tỉnh quy định .

b) Đất nông nghiệp thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp 220KV và 500KV được bồi thường bằng 25% mức giá đất nông nghiệp tương ứng do UBND tỉnh quy định .

**2. Đối với đất phi nông nghiệp:**

a) Đất phi nông nghiệp thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp từ dưới 110KV cho đến 110KV được bồi thường bằng 30% mức giá đất phi nông nghiệp tương ứng do UBND tỉnh quy định.

b) Đất phi nông nghiệp thuộc hành lang an toàn lưới điện cao áp 220KV được bồi thường bằng 50% mức giá đất phi nông nghiệp tương ứng do UBND tỉnh quy định

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở : Tài chính, Tài nguyên – Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận :**

- Như điều 3;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài nguyên – Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Sở Tư Pháp;
- Chánh – Phó Văn phòng ;
- Trung tâm công báo tỉnh;
- Lưu VT, (các Phòng) VTN

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đình Quốc Thái**