

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 10 /2014/NQ-HĐND

Bà Rịa, ngày 17 tháng 7 năm 2014

SỞ TƯ PHÁP T. BÀ RỊA - VŨNG TÀU

CÔNG VĂN BẢN

Số: 10/2014/NQ-HĐND

Ngày: 15/7/2014

NGHỊ QUYẾT

Về việc bố trí vốn thanh toán theo khả năng ngân sách hàng năm
để thực hiện chuyển đổi dự án Siêu thị kết hợp chung cư 18 tầng khu đô thị
Phú Mỹ, huyện Tân Thành làm quỹ nhà ở xã hội

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
KHÓA V, KỲ HỌP THỨ TÁM**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân,
Ủy ban nhân dân năm 2004;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ về một số
giải pháp tháo gỡ khó khăn cho sản xuất kinh doanh, hỗ trợ thị trường, giải
quyết nợ xấu;

Căn cứ Chỉ thị số 2196/CT-TTg ngày 06/12/2011 của Thủ tướng Chính phủ
về một số giải pháp tăng cường quản lý thị trường bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2013/TT-BXD ngày 08/3/2013 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng về hướng dẫn việc điều chỉnh cơ cấu căn hộ các dự án nhà ở thương
mại, dự án đầu tư xây dựng khu đô thị và chuyển đổi nhà ở thương mại sang làm
nhà ở xã hội hoặc công trình dịch vụ;

Sau khi xem xét Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 03/7/2014 của UBND tỉnh
về việc bố trí vốn thanh toán phân kỳ hàng năm theo khả năng ngân sách để thực
hiện chuyển đổi dự án Siêu thị kết hợp chung cư 18 tầng khu đô thị Phú Mỹ,
huyện Tân Thành làm quỹ nhà ở xã hội; Báo cáo thẩm tra số 76/BC-KTNS ngày
11/7/2014 của Ban Kinh tế-Ngân sách và ý kiến thảo luận, biểu quyết của đại
biểu HĐND tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê chuẩn việc điều chỉnh Điều 1 Nghị quyết số 25/2013/NQ-
HĐND ngày 13/12/2013 của HĐND tỉnh Khóa V, Kỳ họp thứ Bảy về việc bố trí
vốn ngân sách để thực hiện chuyển đổi dự án Siêu thị kết hợp chung cư 18 tầng
khu đô thị Phú Mỹ, huyện Tân Thành làm quỹ nhà ở xã hội, với những nội dung
chính như sau:

Bố trí vốn thanh toán theo khả năng cân đối ngân sách (thay vì thanh toán 20% hàng năm như Nghị quyết số 25/2013/NQ-HĐND ngày 13/12/2013 của HĐND tỉnh Khốa V, Kỳ họp thứ Bảy) để thực hiện chuyển đổi dự án Siêu thị kết hợp chung cư 18 tầng khu đô thị Phú Mỹ, huyện Tân Thành làm quỹ nhà ở xã hội như Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 03/7/2014 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Năm 2014: Bố trí vốn thanh toán là 52,086 tỷ đồng.

- Các năm tiếp theo (từ năm 2015 đến năm 2018): Bố trí vốn để thanh toán số tiền còn lại theo khả năng cân đối của ngân sách. Thời gian thực hiện tối đa là 05 năm. Mức vốn thanh toán cụ thể từng năm được bố trí trong dự toán ngân sách trình HĐND tỉnh quyết định hàng năm.

Điều 2. Giao UBND tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Thường trực HĐND, các Ban HĐND và đại biểu HĐND tỉnh trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Khốa V, Kỳ họp thứ Tám thông qua ngày 17/7/2014 và có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày HĐND tỉnh thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
 - Chính phủ;
 - Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản);
 - Bộ Kế hoạch-Đầu tư, Bộ Tài chính;
 - TTr.Tỉnh ủy; Đoàn ĐBQH tỉnh;
 - TTr.HĐND tỉnh; UBND tỉnh;
 - UBND TTQ tỉnh;
 - Các Ban HĐND tỉnh; đại biểu HĐND tỉnh;
 - Các sở, ngành, đoàn thể trong tỉnh;
 - TTr.HĐND và UBND huyện, thành phố thuộc tỉnh;
 - Trung tâm Công báo & Tin học tỉnh;
 - Website HĐND tỉnh;
 - Đài PTTH tỉnh; Báo Bà Rịa-Vũng Tàu;
 - Lưu: VT/CTHĐND
- D/110b/17.7.2014/M1.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Lĩnh