

Số: 22/2014/QĐ-UBND

Bà Rịa, ngày 12/tháng 5 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Đề án Phát triển tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn đến năm 2015, định hướng đến năm 2020 ban hành kèm theo Quyết định số 79/2008/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Luật Công chứng ngày 29 tháng 11 năm 2006;

Căn cứ Nghị định số 04/2013/NĐ-CP ngày 07 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng;

Thực hiện Quyết định số 2104/QĐ-TTg ngày 29 tháng 12 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt “Quy hoạch tổng thể phát triển tổ chức hành nghề công chứng đến năm 2020”;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số: 770/TTr-STP ngày 28 tháng 4 năm 2014 về việc sửa đổi, bổ sung Đề án Phát triển tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn đến năm 2015, định hướng đến năm 2020 ban hành kèm theo Quyết định số 79/2008/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay sửa đổi, bổ sung khoản 2, khoản 3 Mục II Phần III của Đề án Phát triển tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn đến năm 2015, định hướng đến năm 2020 ban hành kèm theo Quyết định số 79/2008/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung Khoản 2 Mục II Phần III như sau:

“2. Giai đoạn II (từ năm 2010 – 2015):

- Tăng cường quản lý nhà nước đối với các tổ chức hành nghề công chứng, đặc biệt là đối với Văn phòng công chứng.

- Duy trì ổn định 03 Phòng công chứng hiện có và các Văn phòng công chứng đã được thành lập, có sự phân bố hợp lý gắn với địa bàn dân cư, đáp ứng đầy đủ nhu cầu công chứng các hợp đồng, giao dịch của tổ chức, cá nhân, tăng cường tính an toàn pháp lý cho các hợp đồng giao dịch.

- Lộ trình phát triển của giai đoạn 2010 - 2015 tính cả tổ chức hành nghề công chứng hiện có tại các địa bàn cụ thể như sau:

+ *Khu vực thành phố Vũng Tàu*: 05 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn phường 3, phường 8, phường 10 và phường 11.

+ *Khu vực thành phố Bà Rịa*: 02 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn phường Phước Hiệp, xã Hòa Long.

+ *Khu vực huyện Châu Đức*: 02 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn thị trấn Ngãi Giao, xã Kim Long.

+ *Khu vực huyện Đất Đỏ*: 02 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn thị trấn Đất Đỏ, xã Long Mỹ.

+ *Khu vực huyện Long Điền*: 02 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn thị trấn Long Điền, xã Phước Hưng.

+ *Khu vực huyện Tân Thành*: 02 tổ chức hành nghề công chứng đặt tại các địa điểm thuộc địa bàn thị trấn Phú Mỹ, xã Tân Phước và xã Hắc Dịch.

- Thành lập tổ chức xã hội - nghề nghiệp của các công chứng viên trên địa bàn tỉnh.

- Xây dựng cơ sở dữ liệu về hợp đồng, giao dịch liên quan đến bất động sản đã được công chứng tại Sở Tư pháp và các tổ chức hành nghề công chứng.”

2. Sửa đổi, bổ sung Khoản 3 Mục II Phần III như sau:

“3. Giai đoạn III (từ năm 2016 – 2020):

- Thành lập thêm 03 tổ chức hành nghề công chứng tại các huyện, thành phố như sau:

+ *Khu vực thành phố Bà Rịa*: thành lập thêm 01 Văn phòng công chứng.

+ *Khu vực huyện Châu Đức*: thành lập thêm 01 Văn phòng công chứng, địa điểm đặt tại địa bàn xã Suối Nhẹ.

+ *Khu vực huyện Côn Đảo*: thành lập thêm 01 Phòng Công chứng hoặc Văn phòng công chứng.

- Văn phòng công chứng được thành lập giai đoạn này là Văn phòng công chứng do từ 02 công chứng viên trở lên thành lập.

- Xây dựng cơ sở chia sẻ dữ liệu thông tin chung về công chứng bất động sản, đẩy mạnh chủ trương tin học hóa công chứng và ban hành Quy chế khai thác, sử dụng, cung cấp thông tin về hợp đồng, giao dịch liên quan đến bất động sản theo các quy định của pháp luật công chứng.

- Tăng cường mối quan hệ phối hợp giữa tổ chức, hành nghề công chứng với cơ quan đăng ký nhà, đất; cơ quan thuế, tạo tiền đề cho cơ chế liên thông trong việc thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến giao dịch về bất động sản.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm đối với các công chứng viên. Tăng cường về chất lượng và đạo đức nghề nghiệp của công chứng viên. Xây dựng đội ngũ công chứng viên giỏi về chuyên môn nghiệp vụ, vững vàng về bản lĩnh chính trị, trong sáng về đạo đức nghề nghiệp. Nâng cao chất lượng, uy tín của hoạt động công chứng để yêu cầu công chứng trở thành một nhu cầu tự nguyện của nhân dân.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 05/4/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc sửa đổi, bổ sung Đề án Phát triển tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn đến năm 2015, định hướng đến năm 2020 ban hành kèm theo Quyết định số 79/2008/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tư pháp, Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn thuộc ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Website Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục KTVB; Cục BTTP);
- Cục công tác phía Nam - Bộ Tư pháp;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu QH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các Đoàn thể cấp tỉnh;
- Như Điều 3 (để t/h);
- Đài PTTH, Báo BR-VT;
- Trung tâm Công báo và Tin học tỉnh;
- Lưu VT, HCTH, T4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thanh Dũng

