|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  TỈNH HẢI DƯƠNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 13/2020/NQ-HĐND | *Hải Dương, ngày 24 tháng 12 năm 2020* |

NGHỊ QUYẾT

Điều chỉnh, bổ sung mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng  
một số loại phí trên địa bàn tỉnh Hai Dương

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG  
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 15

Căn cứ Luật Tổ chức chỉnh quyền địa phương ngày 19 thảng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, hổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chỉnh quyền địa phương ngày 22 thảng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Phỉ và lệ phỉ ngày 25 thảng 11 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23 thảng 8 năm 2016 của Chỉnh phủ quy định chỉ tiết và hướng dẫn thi hành một sổ điều của Luật Phí và lệ phí; '

Căn cứ Thông tư sỗ 85/2019/TT-BTC ngày 29 thảng 11 năm 2019 của Bộ Tài chỉnh hướng dẫn về phỉ và lệ phỉ thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phổ trực thuộc Trung ương;

Xét Tờ trình số 87/TTr-UBND ngày 15 thảng 12 năm 2020 của Ưỷ ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung mức thu, chế độ thu, nộp quản lỷ và sử dụng một số loại phỉ trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Báo cảo thẩm tra của Ban lánh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ỷ kiến thảo luận của các đại biểu Hội đông nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**:** QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung mức thu, chế độ thu, nộp quản lý và sử dụng một số loại phí trên địa bàn tĩnh Hải Dương như sau:

1. Miễn phí thư viện cho tất cả các đối tượng.
2. Điều chinh, bổ sung một số loại phí:

- Phí thăm quan di tích Kiếp Bạc; phí thăm quan cụm di tích, danh lam thắng cảnh Côn Sơn.

- Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(cỏ Phụ lục chi tiết kèm theo)

1. Thòi gian thực hiện: Từ ngày 01 tháng 01 năm 2021.

Điều 2. Bãi bỏ khoản thu phi quy định tại số thứ tự 3.1, 3.2, 5, 8 mục I khoản 1, điểm b khoản 2 Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 17/2016/NQ-HĐND ngày 05 tháng 10 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tình; số thứ tự 2 mục I và số thứ tự 2 mục n Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 06/2019/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ sung mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng một số loại phí ừên địa bàn tỉnh Hải Dương đã được quy định tại Nghị quyết số 17/2016/NQ-HĐND ngày 05 tháng 10 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tĩnh Hải Dương và Nghị quyết số 04/2018/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương.

Điều 3. Giao ủy ban nhân dân tĩnh tổ chức, chi đạo thực hiện Nghị quyết.

Điều 4. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tồ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tinh Hải Dương khoá XVI, kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 24 tháng 12 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 04 tháng 01 năm 2021. Các chính sách trong Nghị quyết này được thực hiện từ ngày 01 tháng 01 năm 2021./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận :***   * Ủy ban Thường vụ Quốc hội; * Thủ tướng Chính phủ; * Bộ Tài chính; * Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản); * Ban Công tác đại biểu; * Ban Thường vụ Tỉnh ủy; * Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh; * Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh; * Các vị đại biểu HĐND tỉnh; * Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, UBND tỉnh; * Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh; * Lãnh đạo và CV Văn phòng HĐND tỉnh; * Thường trực HĐND và UBND các huyện, TP, TX; * Báo Hải Dương, Trang TTĐT HĐND tỉnh; * Trung tâm CNTT - VP UBND tính; * Lưu: VT. | CHỦ TỊCH  **Nguyễn Mạnh Hiển** |

Phụ lục

, BỎ SUNG MỨC THƯ, CHÉ ĐỘ THU, Nộp, QUẢN LÝ VÀ sử DỤNG MỘT SỐ LOẠI PHÍ

TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HAI DƯOÍNG

ĩghị quyết số: 13/2020/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Số  TT |  | Đơn vị tính | Mức thu (đồng) | Tỷ lệ điểu tiết | | | | Cơ quan thu |
| Danh mục | Để lại đơn vị thu | Nộp ng | ân sách nhà nước | |
| Tỉnh | Huyện, thành phố, thi | Xã,  phường, thi trấn |
| 1 | Phí thăm quan (mức đối với người lớn) |  |  |  |  |  |  |  |
| a | Phí thăm quan di tích Kiếp Bạc | người/lượt | 20.000 | 60% | 30% | 10% |  | Ban Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc |
| b | Phí thăm quan cụm di tích, danh lam thắng cảnh Côn | người/lượt | 20.000 | 60% | 30% | 10% |  |
| 2 | Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất |  |  | 80% | VPĐKQSDĐ thuộc Sở TN&MT nộp 20% vào NS tỉnh, VPĐKQSDĐ huyện, TP, TX nộp 20% vào NS cấp huyện | | | VPĐKQSDĐ thuộc SỞTN&MT; VPĐKQSDĐ huyện, TP, TX |
| 2.1 | Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng  đất lần đầu |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Thuộc thẩm quyền cấp huyện |  |  |  |  |  |  |  |
| a | Đất ở |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã | 1 hồ sơ | 200.000 |  |  |  |  |  |
|  | - Khu vực còn lại | 1 hồ sơ | 100.000 |  |  | \* . - • . |  |  |
| b | Đẩt sản xuất kinh doanh |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,0Iha | 1 hồ sơ | 300.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích ữên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 700.000 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 900.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.500.000 |  |  |  | J |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hò sơ | 2.000.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hô sơ | 2.500.000 |  |  |  |  |  |
|  | - Khu vực còn lại: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 600000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 800.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.000.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 1.500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.000.000 |  |  |  |  |  |
| 2.1.2 | Thuộc thẩm quyền cấp tỉnh |  |  |  |  |  |  |  |
| a | Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 600.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 800.000 |  |  |  |  |  |
| + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 1.000.000 |  |  |  |  |  |
| + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.700.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 2.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.700.000 |  |  |  |  |  |
| b | Khu vực còn lại |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 300.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 700.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 900.000 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.300.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 1.800.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.200.000 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Phí thẩm định hề sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng  đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | Thuộc thẩm quyền cấp huyện |  |  |  |  |  |  |  |
| a | Đất ở |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã | 1 hồ sơ | 300.000 |  |  |  |  |  |
|  | - Khu vực còn lại | 1 hồ sơ | 150.000 |  |  |  |  |  |
| b | Đất sản xuất kinh doanh |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích ừên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 600.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 800.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 1.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích ưên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 2.000.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 2.400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.600.000 |  |  |  |  |  |
|  | - Khu vực còn lại: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 300.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 700.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 1.000.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.300.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.600.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 2.000.000 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.300.000 |  |  |  |  |  |
| 2.2.2 | Thuộc thẩm quyền cấp tỉnh |  |  |  |  |  |  |  |
| a | Phường, xã thuộc thành phố; phường thuộc thị xã |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 700.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 1.000.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 1.400.000 |  |  |  |  |  |
| + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.700.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 2.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 2.600.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.800.000 |  |  |  |  |  |
| b | Khu vực còn lại |  |  |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích < 0,01 ha | 1 hồ sơ | 400.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,01 ha đến 0,03ha | 1 hồ sơ | 600.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,03ha đến 0,05ha | 1 hồ sơ | 900.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,05ha đến 0,1 ha | 1 hồ sơ | 1.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,1 ha đến 0,5ha | 1 hồ sơ | 1.500.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 0,5ha đến Iha | 1 hồ sơ | 1.800.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên Iha đến 5ha | 1 hồ sơ | 2.200.000 |  |  |  |  |  |
|  | + Diện tích trên 5ha | 1 hồ sơ | 2.500.000 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Phí thẩm định hầ sơ cấp giấy chửng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất trong trường họp chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất lần đầu vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp. | 1 hồ sơ | Bằng 80% mức  thu quy định tại số thứ tự 2.2 nêu trên |  |  |  |  |  |
| 3 | Cấp đổi, cấp lại | 1 hồ sơ | Bằng 50% cấp  lần đầu |  |  |  |  |  |
| 4 | Đăng ký biến động (trừ các trường hợp quy định tại mục 3) |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| a | Trường hợp xác nhận thay đổi vào giấy chứng nhận đã cấp quy định tại khoản 1 Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT- BTNMT cùa Bộ Tài nguyên và Môi trường. | 1 hồ sơ | Bằng 80% cấp lần đầu |  |  |  |  |  |
| b | Trường hợp đăng ký biến động được cấp giấy chứng nhận  quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quy định tại khoản 2 Điều 17 Thông tư số  23/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường. | 1 hồ sơ | Bằng 100% cấp lần đầu |  |  |  |  |  |

HỘI ĐỒNG NHẲN DẲN TỈNH HẢI DƯƠNG

