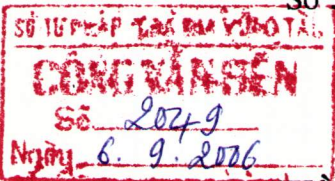


Số: 28 /2006/CT-UBND

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 8 năm 2006



## CHỈ THỊ

**“Về việc thực hiện các biện pháp chấn chỉnh trong công tác bồi thường và giải phóng mặt bằng của Dự án đoạn cuối Quốc lộ 51”**

Dự án đoạn cuối Quốc lộ 51 là dự án trọng điểm của Tỉnh đã được triển khai thực hiện từ năm 2000 đến nay. Đây là dự án Quốc lộ huyết mạch quan trọng, góp phần không nhỏ đến việc phát triển kinh tế xã hội của Tỉnh, đã được UBND Tỉnh và các Bộ: Kế hoạch & Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải hạ quyết tâm thực hiện hoàn thành.

Trong những năm qua, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng do UBND thành phố Vũng Tàu chủ trì thực hiện cùng với chủ đầu tư và các Sở, Ngành liên quan đã đạt được những thành quả nhất định.

Hiện nay còn khoảng 4100,0m thuộc địa bàn các phường: 10, Thắng Nhất, Nguyễn An Ninh chưa hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, vấn đề này đã gây ảnh hưởng đến tiến độ xây dựng, hoàn thành công trình và kế hoạch giải ngân của dự án.

Để dự án đoạn cuối Quốc lộ 51 được hoàn thành đúng tiến độ quy định, Ủy ban nhân dân Tỉnh chỉ thị:

1.UBND thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm chủ trì, chỉ đạo chính quyền cấp phường thông báo đến các Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có đất và tài sản bị thu hồi (sau đây gọi chung là người bị thu hồi đất), khẳng định tiếp tục thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của Dự án đoạn cuối Quốc lộ 51 trong năm 2006.

2.Người bị thu hồi đất có trách nhiệm chấp hành và tạo điều kiện cho Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Cung cấp các giấy tờ liên quan đến đất và tài sản đang sử dụng cho Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu làm cơ sở pháp lý tính toán, lập phương án bồi thường.

Trường hợp người bị thu hồi đất không hợp tác cùng Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu trong công tác kiểm kê; UBND thành phố Vũng Tàu, Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu áp dụng Chỉ thị số: 04/2003/CT-UB ngày 15.01.2003 của UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu về việc thực hiện các biện pháp chấn chỉnh trong công tác kê khai, kiểm kê, lập phương án bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh và các quy định hiện hành để thực hiện công tác kiểm kê.

3.UBND các phường thuộc thành phố Vũng Tàu nơi có dự án đi qua có trách nhiệm lập danh sách các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có đất và tài sản bị thu hồi, báo cáo cụ thể về Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu làm cơ sở xét lập phương án bồi thường; Tổ chức vận động người bị thu hồi đất chấp hành chủ trương giải toả, bàn giao mặt bằng kịp thời cho Chủ đầu tư.

4.UBND thành phố Vũng Tàu chỉ đạo Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng thành phố Vũng Tàu thống nhất kế hoạch tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng với chủ đầu tư, nhanh chóng lập và trình duyệt phương án bồi thường; Kịp thời bàn giao mặt bằng sạch cho chủ đầu tư theo từng lý trình cụ thể để khẩn trương triển khai thi công công trình.

UBND thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm lập kế hoạch, bố trí đủ đất tái định cư cho các hộ giải toả trắng. Công tác tái định cư phải song song, kịp thời cùng phương án bồi thường. Khẩn trương hoàn thành giao đất tái định cư để người bị thu hồi đất nhanh chóng ổn định nơi ở mới.

5.Các cơ quan, đơn vị chủ quản, quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật trên tuyến (Điện lực, Cấp nước, Bưu điện, Chiếu sáng, cây xanh) phối hợp đồng bộ cùng UBND thành phố Vũng Tàu, chủ đầu tư để nhanh chóng di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật theo tiến độ thi công của chủ đầu tư.

6.Sở Tài chính, Kho Bạc Nhà nước Tỉnh chuẩn bị nguồn vốn để chủ đầu tư thanh toán khối lượng xây lắp còn nợ các đơn vị thi công và chi trả tiền bồi thường cho các trường hợp đã có Quyết định bồi thường.

7.Chủ đầu tư chuẩn bị đầy đủ nguồn vốn phục vụ chi trả bồi thường, có kế hoạch, tiến độ cụ thể, bố trí đủ mọi phương tiện thi công để khi có mặt bằng là thi công ngay.

Kết quả thực hiện, các vướng mắc phải tổng hợp, báo cáo kịp thời và đề xuất UBND Tỉnh, Ban Chỉ đạo công trình trọng điểm của Tỉnh biện pháp chỉ đạo, xử lý kịp thời.

8. Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm của Tỉnh tổ chức họp giao ban định kỳ mỗi tháng một lần để chỉ đạo giải quyết kịp thời các vướng mắc, đề xuất do UBND thành phố Vũng Tàu, chủ đầu tư, và các Sở, Ngành báo cáo.

9. Chỉ thị này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu, chủ đầu tư, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện Chỉ thị này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**  
**CHỦ TỊCH**



**TRẦN MINH SANH**

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Chính phủ (B/c);
- Website Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục kiểm tra văn bản);
- Bộ Giao thông vận tải;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội Tỉnh;
- Các Đoàn thể cấp Tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND Tỉnh;
- Sở Tư pháp (Theo dõi);
- Đài Phát thanh truyền hình Tỉnh;
- Báo Bà Rịa-Vũng Tàu;
- Trung tâm Công báo Tỉnh;
- Lưu VT-TH.

51