

Số : 24 /2000/CT.UB

Cần Thơ, ngày 29 tháng 11 năm 2000

**CHI THỊ CỦA UBND TỈNH CẦN THƠ  
V/v tăng cường quản lý chất lượng công trình  
xây dựng trên địa bàn tỉnh Cần Thơ**

Trong những năm gần đây, quy mô và tính chất các công trình XD/CB trên địa bàn tỉnh Cần Thơ tăng nhanh với yêu cầu đòi hỏi về chất lượng kỹ thuật và thẩm mỹ công trình ngày càng cao. Công tác quản lý Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh đã có nhiều chuyển biến tích cực, từng bước các Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn và nhà thầu xây dựng nhận thức nâng cao trách nhiệm về chất lượng những sản phẩm do mình là ra. Tuy nhiên, vẫn còn nhiều tồn tại và yếu kém như chất lượng một số dự án, hồ sơ thiết kế – tổng dự toán và công trình chất lượng chưa đảm bảo. Vì vậy, để tăng cường quản lý Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, thực hiện tốt các nội dung quy định quản lý chất lượng công trình xây dựng (CLCTXD) được ban hành theo Quyết định số 17/2000/QĐ-BXD ngày 02/8/2000 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, UBND tỉnh chỉ thị như sau:

**1/- Về phạm vi triển khai thực hiện quy định quản lý CLCT :**

Thực hiện Quy định quản lý CLCTXD ban hành theo Quyết định số 17/2000/QĐ-BXD ngày 02/8/2000 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng (gọi tắt là Quyết định 17/2000/QĐ-BXD) đối với tất cả các công trình XD trên địa bàn tỉnh Cần Thơ, không phân biệt nguồn vốn, hình thức sở hữu.

**2/- Phân cấp quản lý Nhà nước về CLCTXD các dự án đầu tư xây dựng (ĐT-XD):**

a) Sở Xây dựng và các Sở có xây dựng chuyên ngành (Công nghiệp, Nông nghiệp và PTNT, Giao thông vận tải, Bưu điện, Công an, quân sự tỉnh) theo chức năng chuyên ngành được giao, giúp UBND tỉnh quản lý Nhà nước về CLCTXD thuộc các dự án do tỉnh quản lý theo đúng quy định quản lý CLCT ban hành theo Quyết định 17/2000/QĐ-BXD và những quy định có liên quan của các Bộ có xây dựng chuyên ngành và quản lý chuyên ngành kỹ thuật về quản lý CLCTXD.

b) UBND thành phố Cần Thơ, thị xã Vị Thanh và các huyện (gọi tắt là cấp huyện) chịu trách nhiệm quản lý Nhà nước về CLCTXD các dự án được phân cấp quyết định đầu tư (theo Quyết định số 35/2000/QĐ-UB ngày 07/4/2000 của UBND tỉnh Cần Thơ).

**3/- Một số công tác trọng tâm cần tổ chức triển khai thực hiện Quyết định số 17/2000/QĐ-BXD:**

UBND tỉnh yêu cầu các Giám đốc Sở, Thủ trưởng cơ quan Ban, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND cấp huyện thực hiện một số biện pháp và công tác trọng tâm để đảm bảo thực hiện tốt quy định quản lý CLCTXD như sau:

a) Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các Giám đốc Sở có xây dựng chuyên ngành tiến hành phổ biến, tập huấn hướng dẫn cho tất cả các đối tượng liên quan trong tỉnh về nội dung quy định quản lý CLCTXD. Cụ thể hóa các nội dung nghiệp vụ, hệ thống hóa các chế độ chính sách, quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm trong xây dựng để nâng cao cả về nhận thức và nghiệp vụ trong lĩnh vực ĐT-XD nói chung và quản lý CLCTXD nói riêng, nhất là đối với cấp huyện, xã, các cơ quan, đơn vị có quản lý dự án ĐT-XD, đồng thời có trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn về nghiệp vụ, đối với các phòng, ban chuyên môn theo hệ thống quản lý ngành ở cấp huyện, để thực hiện tốt quy định quản lý CLCTXD.

Sở Xây dựng là cơ quan đầu mối giúp UBND tỉnh tổng hợp báo cáo của các Sở, Ban, ngành tỉnh, UBND cấp huyện, các chủ đầu tư về công tác quản lý CLCTXD theo định kỳ 6 tháng, năm để gửi UBND tỉnh và Bộ Xây dựng (trong báo cáo cần phải đánh giá phân loại được từng doanh nghiệp). UBND cấp huyện có trách nhiệm tổng hợp tình hình quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn mình quản lý báo cáo định kỳ 6 tháng, năm về Sở Xây dựng và Sở có xây dựng chuyên ngành để tổng hợp báo cáo định kỳ về cấp trên.

b) Các Sở, Ban, ngành tỉnh có chức năng quản lý Nhà nước đối với các tổ chức, doanh nghiệp tư vấn lập dự án, khảo sát - thiết kế xây dựng, thi công xây lắp công trình, cung ứng - sản xuất VLXD, cần tăng cường tổ chức và có kế hoạch công tác cụ thể về quản lý chất lượng công trình, sản phẩm trong mỗi đơn vị; xây dựng hệ thống tổ chức bảo đảm chất lượng trong nội bộ để theo dõi, kiểm tra, xác định chất lượng của công trình, sản phẩm phải tuân thủ theo đúng qui chuẩn quy định của Nhà nước. Khuyến khích các đơn vị nhanh chóng nghiên cứu và áp dụng các cơ chế quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9000, hoặc các mô hình tiên tiến khác.

c) Sở Xây dựng và các Sở có xây dựng chuyên ngành thường xuyên quan tâm nâng cao năng lực và cải tiến lề lối làm việc của các bộ phận chức năng trong đơn vị mình để thực hiện tốt công tác thẩm định thiết kế kỹ thuật – tổng dự toán bản đảm chính xác và chất lượng công trình, không để xảy ra tình trạng phải sửa đổi bổ sung thiết kế và vượt dự toán công trình đã phê duyệt.

d) Giao Ban Tổ chức chính quyền tỉnh phối hợp với Sở Xây dựng tổ chức kiểm tra, rà soát lại các Ban quản lý dự án (Ban QLDA) công trình xây dựng của các Sở, Ban, ngành tỉnh và cấp huyện đánh giá lại năng lực quản lý dự án nói chung và CLCTXD nói riêng, nhất là đối với các công trình nhóm A, B hoặc nhóm C nhưng có yêu cầu kỹ thuật cao phải cấp bách có biện pháp tích cực chấn chỉnh củng cố, bố trí, sắp xếp lại những Ban QLDA không đạt yêu cầu.

đ) Yêu cầu chủ đầu tư và đơn vị tư vấn thực hiện công tác đấu thầu khi đánh giá và xếp hạng nhà thầu phải tuân thủ Quy chế đấu thầu hiện hành và phải coi trọng các tiêu chuẩn kỹ thuật, không chỉ quan tâm về tiêu chuẩn tài chính, giá cả để ảnh hưởng chất lượng công trình.

#### **4/ Tổ chức thực hiện:**

a) Công tác quản lý CLCTXD có ý nghĩa to lớn và hiệu quả thiết thực của dự án ĐT-XD. Vì vậy, Sở Xây dựng, các Sở có xây dựng chuyên ngành, UBND các cấp cần quán triệt yêu cầu nhiệm vụ tổ chức thực hiện nghiêm túc và đầy đủ theo quy định hiện hành về quản lý chất lượng công trình xây dựng. Đề ra kế hoạch và biện pháp triển khai thích hợp, thường xuyên kiểm tra thị sát, đôn đốc nhắc nhở các đơn vị chấp hành tốt về quản lý chất lượng công trình xây dựng. Kịp thời biểu dương khen thưởng những đơn vị thi công công trình đạt chất lượng cao, đồng thời xử lý thích đáng đối với các đối tượng vi phạm làm giảm chất lượng công trình, gây thiệt hại về tài sản của Nhà nước và nhân dân.

b) Công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng cần được sự quan tâm đặc biệt của các ngành, các cấp, các tổ chức, cá nhân có liên quan đến các công trình do mình quản lý và tổ chức thực hiện đúng các quy định tại Quyết định 17/2000/QĐ-BXD.

c) Giao Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm phối hợp cùng với các Sở có xây dựng chuyên ngành, UBND thành phố Cần Thơ, thị xã Vị Thanh và các huyện tổ chức triển khai thực hiện Chỉ thị này. Trong quá trình thực hiện nếu gặp vướng mắc, tổng hợp báo cáo kịp thời về UBND tỉnh và Bộ Xây dựng để xử lý./.

**Tm. ủy ban nhân dân tỉnh cần thơ**

**p.Chủ tịch**

Nguyễn Phong Quang